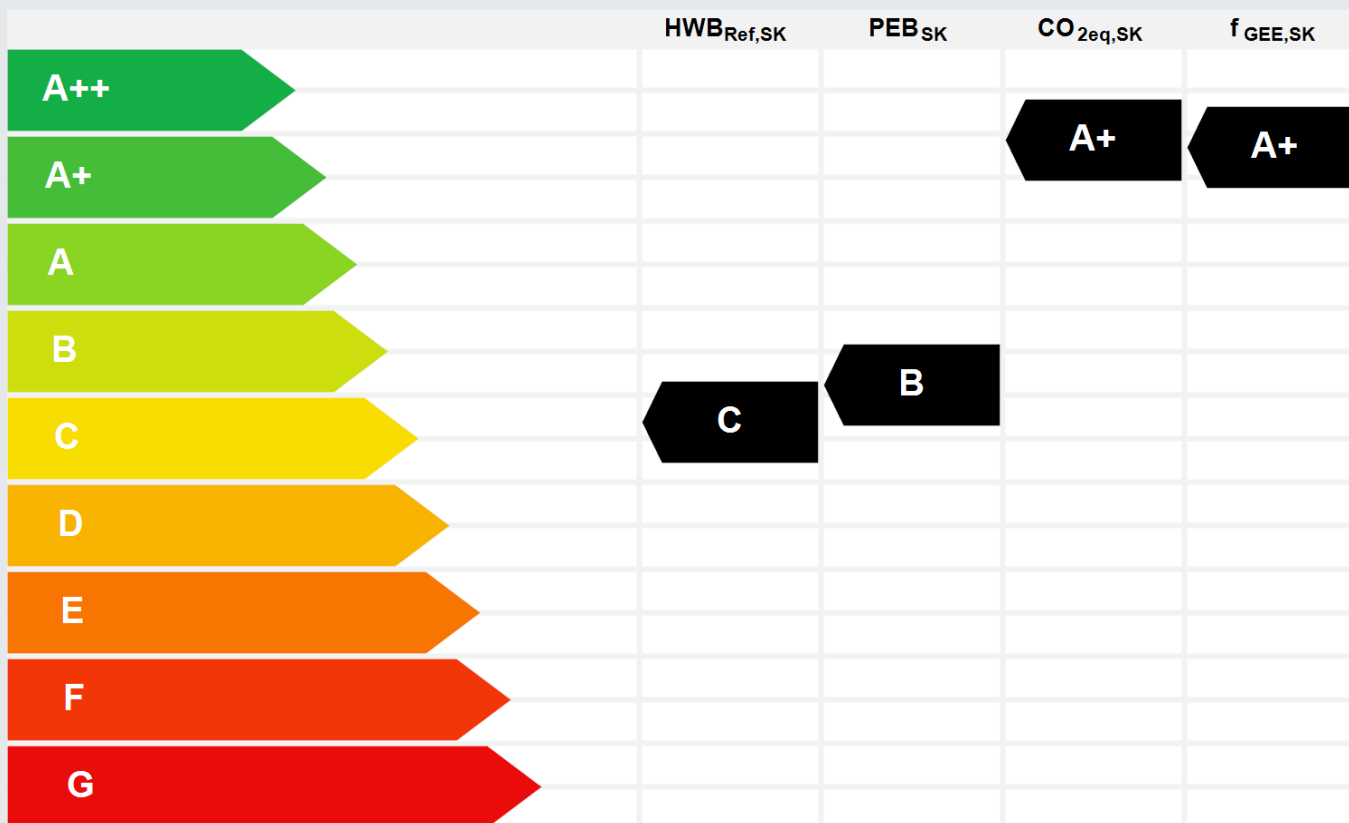


<b>BEZEICHNUNG</b>	Arzthaus Sallingberg AP01	Umstellungsstand	Sanierung
Gebäude (-teil)		Baujahr	
Nutzungsprofil	Bürogebäude	Letzte Veränderung	
Straße	Schulgasse 16/2	Katastralgemeinde	Sallingberg
PLZ, Ort	3525 Sallingberg	KG-Nummer	24273
Grundstücksnummer	645	Seehöhe	707,00 m

**SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen**



**HWB<sub>Ref</sub>**: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB**: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**KB**: Der **Kühlbedarf** ist jene Wärmemenge, welche aus den Räumen abgeführt werden muss, um unter der Solltemperatur zu bleiben. Er errechnet sich aus den nicht nutzbaren inneren und solaren Gewinnen.

**BEfEB**: Beim **Befeuchtungsenergiebedarf** wird der allfällige Energiebedarf zur Befeuchtung dargestellt.

**KEB**: Beim **Kühlenergiebedarf** werden zusätzlich zum Kühlbedarf die Verluste des Kühlsystems und der Kältebereitstellung berücksichtigt.

**RK**: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

**BeIEB**: Der **Beleuchtungsenergiebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht dem Energiebedarf zur nutzungsgerechten Beleuchtung.

**BSB**: Der **Betriebsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht der Hälfte der mittleren inneren Lasten.

**EEB**: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den jeweils allfälligen Betriebsstrombedarf, Kühlenergiebedarf und Beleuchtungsenergiebedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**fGEE**: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB**: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ern.</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n.ern.</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2eq</sub>**: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

**SK**: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

## GEBÄUDEKENNDATEN

				EA-Art:	K
Brutto-Grundfläche (BGF)	422,6 m <sup>2</sup>	Heiztage	300 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	338,1 m <sup>2</sup>	Heizgradtage	4.775 Kd	Solarthermie	0 m <sup>2</sup>
Brutto-Volumen (VB)	1.500,2 m <sup>3</sup>	Klimaregion	N	Photovoltaik	0,0 kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	1.187,2 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-17,1 °C	Stromspeicher	0,0 kWh
Kompaktheit A/V	0,79 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	mit Heizung
charakteristische Länge (lc)	1,26 m	mittlerer U-Wert	0,22 W/(m <sup>2</sup> K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	0,0 m <sup>2</sup>	LEK <sub>r</sub> -Wert	20,22	RH-WB-System (primär)	Kessel/Therme
Teil-BF	0,0 m <sup>2</sup>	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-VB	0,0 m <sup>3</sup>			Kältebereitstellungs-System	Keines

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

### Nachweis über fGEE

		Ergebnisse			
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB <sub>ref,RK</sub> =	45,0 kWh/m <sup>2</sup> a	entspricht	HWB <sub>ref,RK, zul</sub> =	88,1 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	HWB <sub>RK</sub> =	46,7 kWh/m <sup>2</sup> a			
Außeninduzierter Kühlbedarf	KB* <sub>RK</sub> =	0,3 kWh/m <sup>3</sup> a	entspricht	KB* <sub>RK, zul</sub> =	2,0 kWh/m <sup>3</sup> a
Endenergiebedarf	EEB <sub>RK</sub> =	98,2 kWh/m <sup>2</sup> a			
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f <sub>GEE, RK</sub> =	0,58	entspricht	f <sub>GEE, RK, zul</sub> =	0,95
Erneuerbarer Anteil			entspricht	Punkt 5.2.3 a, b und c	

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q <sub>h, Ref, SK</sub> =	27 453 kWh/a	HWB <sub>ref, SK</sub> =	65,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	Q <sub>h, SK</sub> =	28 442 kWh/a	HWB <sub>SK</sub> =	67,3 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	Q <sub>ww</sub> =	1 023 kWh/a	WWWB =	2,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	Q <sub>HEB, SK</sub> =	39 977 kWh/a	HEB <sub>SK</sub> =	94,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e <sub>SAWZ, WW</sub> =	3,66
Energieaufwandszahl Raumheizung			e <sub>SAWZ, RH</sub> =	1,32
Energieaufwandszahl Heizen			e <sub>SAWZ, H</sub> =	1,40
Betriebsstrombedarf	Q <sub>BSS</sub> =	7 167 kWh/a	BSB =	17,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Kühlbedarf	Q <sub>KB, SK</sub> =	2 824 kWh/a	KB <sub>SK</sub> =	6,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Kühlenergiebedarf	Q <sub>KEB, SK</sub> =	0 kWh/a	KEB <sub>SK</sub> =	0,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Kühlen			e <sub>SAWZ, K</sub> =	0,00
Befeuchtungsenergiebedarf	Q <sub>BefEB, SK</sub> =	0 kWh/a	BefEB <sub>SK</sub> =	0,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Beleuchtungsenergiebedarf	Q <sub>BelEB</sub> =	4 554 kWh/a	BelEB <sub>SK</sub> =	10,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	Q <sub>EEB, SK</sub> =	51 697 kWh/a	EEB <sub>SK</sub> =	122,3 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	Q <sub>PEB, SK</sub> =	64 465 kWh/a	PEB <sub>SK</sub> =	152,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q <sub>PEBn,em, SK</sub> =	16 297 kWh/a	PEB <sub>n,em, SK</sub> =	38,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q <sub>PEBem, SK</sub> =	48 168 kWh/a	PEB <sub>em, SK</sub> =	114,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen	Q <sub>CO2, SK</sub> =	3 419 kg/a	CO2 <sub>SK</sub> =	8,1 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f <sub>GEE, SK</sub> =	0,57
Photovoltaik-Export	Q <sub>PVE, SK</sub> =	0 kWh/a	PV <sub>Export, SK</sub> =	0,0 kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	eKUT GmbH - Energie. Klima. Umwelt. Technik Ing. Otmar Schlager
Ausstellungsdatum	06.05.2026	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	06.05.2036		
Geschäftszahl			

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

## Wände gegen Außenluft

AW1 0,45m U=0,14 AP01 U = 0,14 W/m<sup>2</sup>K nicht relevant

AW2 0,47m U=0,14 AP01 U = 0,14 W/m<sup>2</sup>K nicht relevant

## Wände gegen unbeheizte oder nicht ausgebaute Dachräume

IW West 0,33m U=0,25 Feuermauer U = 0,25 W/m<sup>2</sup>K nicht relevant

## Wände gegen unbeheizte, frostfrei zu haltende Gebäudeteile (ausgenommen Dachräume) sowie gegen Garagen

IW1 0,13m U=0,55 AP01 U = 0,55 W/m<sup>2</sup>K nicht relevant

## Wände (Zwischenwände) innerhalb Wohn- und Betriebseinheiten

IW Ost 0,33m U=0,25 U = 0,25 W/m<sup>2</sup>K nicht relevant

## Fenster, Fenstertüren, verglaste Türen jeweils in Nicht-Wohngebäuden (NWG) gegen Außenluft

AF1 1,30/1,40m U=0,96 U = 0,87 W/m<sup>2</sup>K nicht relevant

AF2 1,20/1,40m U=0,98 U = 0,87 W/m<sup>2</sup>K nicht relevant

AF3 1,50/1,40m U=0,93 U = 0,87 W/m<sup>2</sup>K nicht relevant

AF4 1,70/1,50m U=0,91 U = 0,87 W/m<sup>2</sup>K nicht relevant

AF5 1,54/1,50m U=0,93 U = 0,87 W/m<sup>2</sup>K nicht relevant

AF6 0,60/0,80m U=1,03 U = 0,87 W/m<sup>2</sup>K nicht relevant

## Türen unverglast gegen Außenluft

AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01 U = 1,70 W/m<sup>2</sup>K nicht relevant

## Türen unverglast gegen unbeheizte Gebäudeteile

IT 0,90/2,00m U=1,70 U = 1,70 W/m<sup>2</sup>K nicht relevant

## Innentüren

IT 0,90/2,00m U=1,70 U = 1,70 W/m<sup>2</sup>K nicht relevant

## Decken und Dachschrägen jeweils gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)

D1 WS nach oben 0,40m U=0,20 AP01 U = 0,20 W/m<sup>2</sup>K nicht relevant

D2 WS nach oben 0,35m U=0,20 AP01 U = 0,20 W/m<sup>2</sup>K nicht relevant

## Decken innerhalb von Wohn- und Betriebseinheiten

DE ohne WS 0,26m U=0,89 Zwischendecke U = 0,89 W/m<sup>2</sup>K nicht relevant

## Decken über Außenluft (z.B. über Durchfahrten, Parkdecks)

D3 über Außenluft 0,49m U=0,18 AP01 U = 0,18 W/m<sup>2</sup>K nicht relevant

## Böden erdberührt

F1 0,45m U=0,19 AP01 U = 0,19 W/m<sup>2</sup>K nicht relevant

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum:

6. Mai 2026

**Anhang zum Energieausweis gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)**

Verwendete Hilfsmittel und ÖNORMen

Angaben und Berechnungen entsprechend OIB RL 6 2019, sowie ÖNORM B 8110-6 Tabelle 11, 12 und 13

Ermittlung der Eingabedaten

**Geometrische Daten**      Geometrische Daten entsprechend Ausführungsplan AP01 - Fassung: 30.11.2025, sowie Angaben der Gemeinde Sallingberg.

**Bauphysikalische Daten**      Bauteil-Aufbauen entsprechend Ausführungsplan AP01 - Fassung: 30.11.2025, sowie Angaben der Gemeinde Sallingberg.

**Haustechnik Daten**      Lt. Haustechnik-Rechnung zur Verfügung gestellt von Gemeinde Sallingberg.

Weitere Informationen

Kommentare

Kommentare zur Anforderung an den erneuerbaren Anteil

Die Stromversorgung wird durch den Gebäudeeigentümer für die nächsten 10 Jahre verpflichtend durch Strom aus erneuerbaren Energiequellen gedeckt. Verpflichtungserklärung liegt bei.

**Empfehlungen von Maßnahmen gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)**

Zweckmäßige Maßnahmen, die den Energiebedarf des Gebäudes reduzieren

# Datenblatt zum Energieausweis

**ecOTECH**  
Niederösterreich

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Sallingberg

**HWB<sub>Ref</sub> 65,0**

**f<sub>GEE</sub> 0,57**

## Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten: Geometrische Daten entsprechend Ausführungsplan AP01 - Fassung: 30.11.2025, sowie Angaben der Gemeinde Sallingberg.  
Bauphysikalische Daten: Bauteil-Aufbauten entsprechend Ausführungsplan AP01 - Fassung: 30.11.2025, sowie Angaben der Gemeinde Sallingberg.  
Haustechnik Daten: Lt. Haustechnik-Rechnung zur Verfügung gestellt von Gemeinde Sallingberg.

## Haustechniksystem

Raumheizung: Festbrennstoff autobeschickt mit Brennstoff Pellets  
Warmwasser: Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert  
Lüftung: Lüftungsart Natürlich

## Berechnungsgrundlagen

Angaben und Berechnungen entsprechend OIB RL 6 2019, sowie ÖNORM B 8110-6 Tabelle 11, 12 und 13

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum:

6. Mai 2026

**Allgemein**

<b>Bauweise</b>	Schwer, fBW = 30,0 [Wh/m³K]	<b>Wärmebrückenzuschlag</b>	Pauschaler Zuschlag
		<b>Verschattung</b>	Detailliert lt. Baukörpereingabe
<b>Erdverluste</b>	Vereinfacht		
<b>Anforderungsniveau für Energieausweis</b>		Größere Renovierung	
<b>Energiekennzahl für Anforderung</b>		Gesamtenergieeffizienz-Faktor fGEE	
<b>Zeitraum für Anforderungen</b>		Ab 1.1.2021	

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum:

6. Mai 2026

**Nutzungsprofil**

<b>Nutzungsprofil</b>	Bürogebäude		
Nutzungstage Januar	d_Nutz,1 [d/M]	23	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Februar	d_Nutz,2 [d/M]	20	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage März	d_Nutz,3 [d/M]	23	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage April	d_Nutz,4 [d/M]	22	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Mai	d_Nutz,5 [d/M]	23	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Juni	d_Nutz,6 [d/M]	22	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Juli	d_Nutz,7 [d/M]	23	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage August	d_Nutz,8 [d/M]	23	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage September	d_Nutz,9 [d/M]	22	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Oktober	d_Nutz,10 [d/M]	23	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage November	d_Nutz,11 [d/M]	22	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Dezember	d_Nutz,12 [d/M]	23	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage pro Jahr	d_Nutz,a [d/a]	269	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Nutzungszeit	t_Nutz,d [h/d]	12	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungsstunden zur Tageszeit pro Jahr	t_Tag,a [h/a]	2.970	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungsstunden zur Nachtzeit pro Jahr	t_Nacht,a [h/a]	258	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Betriebszeit der raumluftechnischen Anlage	t_RLT, d [h/d]	14	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Betriebstage der raumluftechnischen Anlage pro Jahr	d_RLT,a [d/a]	269	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Betriebszeit der Heizung	t_h,d [h/d]	14	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Betriebstage der Heizung pro Jahr	d_h,a [d/a]	269	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Betriebszeit der Kühlung	t_c,d [h/d]	12	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Betriebszeit der Nachtlüftung	t_NL,d [h/d]	8	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Solltemperatur des kond. Raumes im Heizfall	_ih [°C]	22	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Solltemperatur des kond. Raumes im Kühlfall	_ic [°C]	26	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Luftwechselrate bei Raumluftechnik	n_L,RLT [1/h]	2,00	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Luftwechselrate bei Fensterlüftung	n_L,hyg [1/h]	1,05	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Luftwechselrate bei Nachtlüftung	n_L,NL [1/h]	1,50	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Wartungswert der Beleuchtungsstärke	E_m [lx]	380	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
innere Wärmegewinne Heizfall, bezogen auf BF	q_i,h,n [W/m²]	2,95	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
innere Wärmegewinne Heizfall für Passivhaus, bezogen auf BF	q_i,h,PH [W/m²]	3,50	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
innere Wärmegewinne Kühlfall, bezogen auf BF	q_i,c,n [W/m²]	5,85	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Warmwasser-Wärmebedarf, bezogen auf BF	wwwb [Wh/(m²d)]	9,00	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Feuchteanforderung	x	Mit Toleranz	(Lt. ÖNORM B 8110-5)

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum:

6. Mai 2026

**Lüftung****Lüftungsart**

Natürlich

**Kühlbedarf****Sonnenschutz Einrichtung**

Keine Sonnenschutzeinrichtung

**Oberfläche Gebäude**

Weiße Oberfläche

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum:

6. Mai 2026

**Flächenheizung**

Bauteil	Anteil [%]	R-Wert [m²K/W]	R-Wert Anforderung [m²K/W]	Anforderung
<input type="checkbox"/> AW1 0,45m U=0,14 AP01	0	6,79	-	-
<input type="checkbox"/> AW2 0,47m U=0,14 AP01	0	7,06	-	-
<input type="checkbox"/> IW1 0,13m U=0,55 AP01	0	1,55	-	-
<input checked="" type="checkbox"/> F1 0,45m U=0,19 AP01	100	5,02	3,50	erfüllt
<input type="checkbox"/> D1 WS nach oben 0,40m U=0,20 AP01	0	4,88	-	-
<input type="checkbox"/> IW Ost 0,33m U=0,25	0	3,80	-	-
<input type="checkbox"/> IW West 0,33m U=0,25 Feuermauer	0	3,80	-	-
<input type="checkbox"/> DE ohne WS 0,26m U=0,89 Zwischendecke	0	0,86	-	-
<input type="checkbox"/> D3 über Außenluft 0,49m U=0,18 AP01	0	5,33	-	-
<input type="checkbox"/> D2 WS nach oben 0,35m U=0,20 AP01	0	4,88	-	-

**Beleuchtung**

<b>Beleuchtungsenergiebedarf Ermittlungsart</b>	Vereinfachte Berechnung nach ÖNORM H 5059
---	---

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum:

6. Mai 2026

### Endenergieanteile

**Erläuterungen:**

EEB <sub>RK</sub>	Endenergiebedarf unter Referenzklimabedingungen
EEB <sub>26,RK</sub>	Vergleichswert des Endenergiebedarfes aufgrund des Anforderungsniveaus von 2007 ('26er-Linie') im Referenzzustand (Referenzklima, Referenzgebäude, Referenzausstattung)
EEB <sub>SK</sub>	Endenergiebedarf unter Standortklimabedingungen
f <sub>GEE</sub>	Gesamtenergieeffizienzfaktor, $f_{GEE} = EEB_{RK} / EEB_{26,RK}$

### Endenergieanteile - Übersicht

EEB-Anteil	EEB <sub>RK</sub> [kWh/m²]	EEB <sub>26,RK</sub> [kWh/m²]	EEB <sub>SK</sub> [kWh/m²]
Heizen	59,8	99,6	84,9
Warmwasser	9,9	17,1	8,9
Hilfsenergie Heizung+Warmwasser	0,7	1,6	0,9
Kühlen			
Betriebsstrom	17,0	20,1	17,0
Beleuchtung	10,8	30,5	10,8
Photovoltaik			
<b>GESAMT (ohne Befeuchtung)</b>	<b>98,2</b>	<b>168,9</b>	<b>122,3</b>
f <sub>GEE</sub>	<b>0,581</b>		

Für Nichtwohngebäude werden folgende Komponenten des Endenergiebedarfes EEB<sub>26,RK</sub> folgendermaßen berechnet:

Betriebsstrom:  $BSB = BSB * V / (3 \cdot BGF)$  entsprechend Geschoßhöhe 3 m; BSB gem. ÖNORM H 5050

Beleuchtung:  $BelEB = BelEB * V / (3 \cdot BGF)$  entsprechend Geschoßhöhe 3 m; BelEB gem. ÖNORM H 5059

Kühlen:  $KEB = KEB_{26,RK}$  gemäß ÖNORM H 5050

### Aufschlüsselung nach Energieträger

Werte für Standortklima

EEB-Anteil	Pellets [kWh/m²]	Strom-Mix [kWh/m²]	GESAMT [kWh/m²]
Heizen	84,9		84,9
Warmwasser	8,9		8,9
Hilfsenergie Heizung+Warmwasser		0,9	0,9
Kühlen			
Betriebsstrom		17,0	17,0
Beleuchtung		10,8	10,8
Photovoltaik			
<b>GESAMT (ohne Befeuchtung)</b>	<b>93,7</b>	<b>28,6</b>	<b>122,3</b>

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum:

6. Mai 2026

**HEB - Endenergie für Heizen und Warmwasserbereitung**

(Werte in kWh/m<sup>2</sup>)

	EEB <sub>RK</sub>	EEB <sub>26,RK</sub>	EEB <sub>SK</sub>
<b>Heizen</b>	<b>59,8</b>	<b>99,6</b>	<b>84,9</b>
<b>Verluste Heizen</b>	<b>96,4</b>	<b>149,5</b>	<b>134,3</b>
Transmission + Lüftung	80,5	111,2	113,1
Verluste Heizungssystem	15,9	38,3	21,2
Abgabe	2,3	3,1	3,0
Verteilung	4,5	11,6	5,8
Speicherung	1,2	1,3	1,6
Bereitstellung	7,9	22,3	10,9
Verluste Luftheizung			
<b>Gewinne Heizen</b>	<b>36,6</b>	<b>49,9</b>	<b>49,4</b>
Nutzbare solare + interne Gewinne	26,7	33,9	36,9
Nutzbare rückgewinnbare Verluste	9,8	16,0	12,6
Ertrag Solarthermie			
Umweltwärme Wärmepumpe			
Gewinnüberschuss*			
<b>Warmwasser</b>	<b>9,9</b>	<b>17,1</b>	<b>8,9</b>
<b>Verluste Warmwasser</b>	<b>9,9</b>	<b>17,5</b>	<b>8,9</b>
Nutzenergie Warmwasser	2,4	2,4	2,4
Verluste Warmwasser	7,5	15,0	6,4
Abgabe	0,3	0,3	0,3
Verteilung	1,3	6,6	1,4
Speicherung	2,7	3,1	2,7
Bereitstellung	3,3	5,1	2,1
<b>Gewinne Warmwasser</b>		<b>0,3</b>	
Ertrag Solarthermie			
Umweltwärme Wärmepumpe			
Rückgewinnbar Zirkulation / WT		0,3	
Gewinnüberschuss*			
<b>Hilfsenergie Heizen + Warmwasser</b>	<b>0,7</b>	<b>1,6</b>	<b>0,9</b>
<b>Photovoltaik</b>			
Bruttoertrag			
Nettoertrag			
PV-Export			
Deckungsgrad [%]			
Nutzungsgrad [%]			
<b>Kühlung</b>			
Kältemaschine / Fernkälte			
Rückkühlung			
Pumpen Raumkühlung			
Pumpen RLT-Kühlung			
Umluftventilatoren Raumkühlung			
Ventilatoren RLT-Kreislauf			
*Gewinnüberschuss: Bei sehr hohen Erträgen aus Solarthermie oder Umweltwärme kann es vorkommen, daß die gesamten nutzbaren Wärmegewinne die Verluste übersteigen. Derartige Überschüsse werden für den Endenergiebedarf nicht berücksichtigt und finden sich in diesem Ausdruck mit negativem Vorzeichen ausgewiesen.			

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum: 6. Mai 2026

Berechnung: **MUSA Artzhaus Sallingberg AP01**

## Realausstattung

## WARMWASSERBEREITUNG

Allgemein	Anordnung	zentral
	BGF	422,57 m <sup>2</sup>
Warmwasserabgabe	Art der Armaturen	Zweigriffarmaturen (Fixwert)
Verteilleitung	Anordnung	75% beheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	2/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen gedämmt
	Leitungslänge	11,39 m (Defaultwert)
Steigleitung	Anordnung	75% beheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	2/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen gedämmt
	Leitungslänge	16,9 m (Defaultwert)
Stichleitung	Leitungslänge	20,28 m (Defaultwert)
	Material Rohrleitung	Stahl
Zirkulation	Zirkulation	nicht vorhanden
Warmwasserspeicherung	Art	Indirekt beheizter Speicher (Öl, Gas, Fest, FW)
	Aufstellungsort	konditioniert
	Anschlussteile	Anschlüsse gedämmt
	E-Patrone	Anschluß nicht vorhanden
	Anschluss Heizregister Solar	Anschluß nicht vorhanden
	Nennvolumen	592 l (Defaultwert)
Speicherverluste	2,97 kWh/d (Defaultwert)	
Warmwasserbereitstellung	Art	Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert

## RAUMHEIZUNG

Allgemein	Anordnung	zentral
	BGF	422,57 m <sup>2</sup>
	Nennwärmeleistung	32 kW (freie Eingabe)
Wärmeabgabe	Art	Flächenheizung (60/35 °C)
	Art der Regelung	Einzelraumregelung mit elektronischem Regelgerät mit Optimierungsfunktion
	Systemtemperatur	Flächenheizung (60/35 °C)
	Heizkreisregelung	gleitende Betriebsweise
Verteilleitung	Anordnung	75% beheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	2/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen gedämmt
	Leitungslänge	23,73 m (Defaultwert)

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum: 6. Mai 2026

Berechnung: **MUSA Artzhaus Sallingberg AP01**

		Realausstattung
Steigleitung	Anordnung	75% beheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	2/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen gedämmt
	Leitungslänge	33,81 m (Defaultwert)
Anbindeleitung	Wärmedämmung Rohrleitung	2/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen gedämmt
	Leitungslänge	118,32 m (Defaultwert)
Wärmespeicherung	Art	Pufferspeicher Festbrennstoffkessel (60 °C)
	Aufstellungsort	konditioniert
	Anschlussteile	Anschlüsse gedämmt
	E-Patrone	Anschluß nicht vorhanden
	Anschluss Heizregister Solar	Anschluß nicht vorhanden
	Nennvolumen	1000 l (freie Eingabe)
	Speicherverluste	1,9 kWh/d (freie Eingabe)
Wärmebereitstellung	Energieträger	Pellets
	Aufstellungsort	konditioniert
	Leistungsregelung	modulierend
	Baujahr	2025
	Art	Heizkessel oder Therme
	Typ	Festbrennstoff autobeschickt
	Wirkungsgrad Volllast	95,3 % (freie Eingabe)
	Wirkungsgrad Teillast	95,8 % (freie Eingabe)
	Bereitschaftsverluste	1,8 % (Defaultwert)
	Gebläse für Brenner	vorhanden
	Brennstoffförderung	Fördergebläse

## LÜFTUNG

Allgemeines Lüftung	Art der Lüftung	Fensterlüftung

## BELEUCHTUNG

Jährlicher Beleuchtungsenergiebedarf	Vereinf. Berechnung ÖNORM H 5059	10,8 kWh/m²
Beleuchtungsausstattung 1	Anteil an Bruttogrundfläche BGF	100%
	Art der Leuchte	Direkt - indirektstrahlende Pendelleuchten
	Leuchtmittel	LED(ohne nähere Angabe)
	FO -Teilbetriebsfaktor Belegung	Manueller Ein-/Ausschalter
	FC -Teilbetriebsfakt.Konstantlicht	Nicht dimmbares Beleuchtungssystem (FC = 1)
Notbeleuchtung		Nicht vorhanden

## KÜHLUNG

Kühlsystem	(Kein Kühlsystem vorhanden)
------------	-----------------------------

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum:

6. Mai 2026

**Energiekennzahlen****Gebäudekenndaten**

Brutto-Grundfläche	422,57 m <sup>2</sup>
Bezugsfläche	338,06 m <sup>2</sup>
Brutto-Volumen	1 500,19 m <sup>3</sup>
Gebäude-Hüllfläche	1 187,19 m <sup>2</sup>
Kompaktheit (A/V)	0,791 1/m
Charakteristische Länge	1,26 m
Mittlerer U-Wert	0,22 W/(m <sup>2</sup> K)
LEKT-Wert	20,22 -

**Ergebnisse am Standort**

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB_ref SK	65,0 kWh/m <sup>2</sup> a	27 453 kWh/a
Heizwärmebedarf	HWB SK	67,3 kWh/m <sup>2</sup> a	28 442 kWh/a
Endenergiebedarf	EEB SK	122,3 kWh/m <sup>2</sup> a	51 697 kWh/a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	fGEE SK	0,572	
Primärenergiebedarf	PEB SK	152,6 kWh/m <sup>2</sup> a	64 465 kWh/a
Kohlendioxidemissionen	CO2 SK	8,1 kg/m <sup>2</sup> a	3 419 kg/a

**Ergebnisse und Anforderungen**

		Berechnet	Grenzwert	Anforderung
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB_ref RK	45,0 kWh/m <sup>2</sup> a	88,1 kWh/m <sup>2</sup> a	erfüllt
Heizwärmebedarf	HWB RK	46,7 kWh/m <sup>2</sup> a		
Außeninduzierter Kühlbedarf	KB* RK	0,3 kWh/m <sup>3</sup> a	2,0 kWh/m <sup>3</sup> a	erfüllt
Alternativ Sommertauglichkeitsnachweis nach ÖNORM B 8110-3				
Heizenergiebedarf	HEB RK	70,4 kWh/m <sup>2</sup> a		
Endenergiebedarf	EEB RK	98,2 kWh/m <sup>2</sup> a		
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	fGEE RK	0,581	0,950	erfüllt
erneuerbarer Anteil		erfüllt		
Primärenergiebedarf	PEB RK	125,1 kWh/m <sup>2</sup> a		
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	PEB-n.ern. RK	36,0 kWh/m <sup>2</sup> a		
Primärenergiebedarf erneuerbar	PEB-ern. RK	89,2 kWh/m <sup>2</sup> a		
Kohlendioxidemissionen	CO2 RK	7,6 kg/m <sup>2</sup> a		

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum:

6. Mai 2026

<b>Gebäudedaten (U-Werte, Heizlast) (SK)</b>			
<b>Gebäudekenndaten</b>			
Standort	3525 Sallingberg	Brutto-Grundfläche	422,57 m <sup>2</sup>
Norm-Außentemperatur	-17,10 °C	Brutto-Volumen	1500,19 m <sup>3</sup>
Soll-Innentemperatur	22,00 °C	Gebäude-Hüllfläche	1187,19 m <sup>2</sup>
Durchschnittl. Geschoßhöhe	3,55 m	charakteristische Länge	1,26 m
		mittlerer U-Wert	0,22 W/(m <sup>2</sup> K)
		LEKT-Wert	20,22 -
<b>Bauteile</b>		<b>Fläche [m<sup>2</sup>]</b>	<b>U-Wert [W/(m<sup>2</sup>K)]</b>
Wände zu unbeheiztem Dachraum		14,96	0,25
Decken zu unbeheiztem Dachraum		422,57	0,20
Außenwände (ohne erdberührt)		325,52	0,14
Fenster u. Türen		53,46	0,99
Erdberührte Bodenplatte		338,62	0,19
Wände zu unbeheiztem Stiegenhaus		22,55	0,55
Decken über Durchfahrt		9,52	0,18
Wärmebrücken (pauschaler Zuschlag nach ÖNORM B 8110-6)			25,73
<b>Fensteranteile</b>		<b>Fläche [m<sup>2</sup>]</b>	<b>Anteil [%]</b>
Fensteranteil in Außenwandflächen		49,46	13,18
<b>Summen (beheizte Hülle, netto Flächen)</b>		<b>Fläche [m<sup>2</sup>]</b>	<b>Leitwert [W/K]</b>
Summe OBEN		422,57	
Summe UNTEN		348,14	
Summe Außenwandflächen		325,52	
Summe Innenwandflächen		37,51	
Summe			257,68
<b>Heizlast</b>			
Spezifische Transmissionswärmeverlust		0,17 W/(m <sup>3</sup> K)	
Gebäude-Heizlast (P_tot)		14,595 kW	
Spezifische Gebäude-Heizlast (P_tot)		34,538 W/(m <sup>2</sup> BGF)	

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum:

6. Mai 2026

**Fenster und Türen im Baukörper - kompakt**

Ausricht. [°]	Neig. [°]	Anz.	Fenster/Tür	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche gesamt [m²]	Ug [W/(m²K)]	Uf [W/(m²K)]	Psi [W/(mK)]	lg [m]	Uw [W/(m²K)]	Glas- anteil [%]	g [-]	gw [-]	F_s_h [-]	A_trans_h [m²]	Qs [kWh]	Ant.Qs [%]
			<b>SÜD</b>															
180	90	5	AF4 1,70/1,50m U=0,91	1,70	1,50	12,75	0,65	0,90	0,06	8,00	0,91	71,37	0,47	0,41	1,00	3,77	3070,43	33,18
180	90	3	AF4 1,70/1,50m U=0,91	1,70	1,50	7,65	0,65	0,90	0,06	8,00	0,91	71,37	0,47	0,41	1,00	2,26	1842,26	19,91
180	90	1	AF5 1,54/1,50m U=0,93	1,54	1,50	2,31	0,65	0,90	0,06	7,68	0,93	69,78	0,47	0,41	1,00	0,67	543,90	5,88
180	90	1	AF6 0,60/0,80m U=1,03	0,60	0,80	0,48	0,65	0,90	0,06	2,00	1,02	50,00	0,47	0,41	1,00	0,10	80,98	0,87
180	90	1	AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01	0,90	0,22	0,20	1,70	1,70	0,00	0,00	1,70	0,00	0,60	0,53	1,00	0,00	0,00	0,00
180	90	1	AF4 1,70/1,50m U=0,91	1,70	1,50	2,55	0,65	0,90	0,06	8,00	0,91	71,37	0,47	0,41	1,00	0,75	614,09	6,64
180	90	2	AF1 1,30/1,40m U=0,96	1,30	1,40	3,64	0,65	0,90	0,06	6,80	0,96	65,93	0,47	0,41	1,00	0,99	809,78	8,75
SUM		14				29,58											6961,43	75,22
			<b>OST</b>															
90	90	1	AF1 1,30/1,40m U=0,96	1,30	1,40	1,82	0,65	0,90	0,06	6,80	0,96	65,93	0,47	0,41	1,00	0,50	320,98	3,47
SUM		1				1,82											320,98	3,47
			<b>NORD</b>															
0	90	2	AF1 1,30/1,40m U=0,96	1,30	1,40	3,64	0,65	0,90	0,06	6,80	0,96	65,93	0,47	0,41	1,00	0,99	381,83	4,13
0	90	1	AF2 1,20/1,40m U=0,98	1,20	1,40	1,68	0,65	0,90	0,06	6,60	0,98	64,29	0,47	0,41	1,00	0,45	171,82	1,86
0	90	2	AF3 1,50/1,40m U=0,93	1,50	1,40	4,20	0,65	0,90	0,06	7,20	0,93	68,57	0,47	0,41	1,00	1,19	458,19	4,95
0	90	1	AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01	0,90	0,22	0,20	1,70	1,70	0,00	0,00	1,70	0,00	0,60	0,53	1,00	0,00	0,00	0,00
0	90	2	AF4 1,70/1,50m U=0,91	1,70	1,50	5,10	0,65	0,90	0,06	8,00	0,91	71,37	0,47	0,41	1,00	1,51	579,11	6,26
0	90	2	AF1 1,30/1,40m U=0,96	1,30	1,40	3,64	0,65	0,90	0,06	6,80	0,96	65,93	0,47	0,41	1,00	0,99	381,83	4,13
SUM		10				18,46											1972,78	21,32
SUM	alle	25				49,86											9255,19	100,00

Legende: Ausricht. = Ausrichtung, Neig. = Neigung [°], Breite = Architekturlichte Breite, Höhe = Architekturlichte Höhe, Fläche = Gesamtfläche(außen), Ug = U-Wert des Glases, Uf = U-Wert des Rahmens, PSI = PSI-Wert, lg = Länge d. Glasrandverbundes (pro Fenster), Uw = gesamter U-Wert des Fensters, Ag = Anteil Glasfläche, g = Gesamtenergiedurchlassgrad(g-wert) lt. Bauteil, gw = wirksamer Gesamtenergiedurchlassgrad (g\* 0.9 \* 0.98), fs = Verschattungsfaktor , A\_trans = wirksame Fläche (Glasfläche\*gw\*fs), Qs = solare Wärmegewinne , Ant. Qs = Anteil an den gesamten solaren Wärmegewinnen , (Wärmegewinne, Verschattungsfaktor und wirksame Fläche sind auf den Heizfall bezogen)

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum:

6. Mai 2026

**Globalstrahlungssummen und Klimadaten (SK)**Monatliche mittlere Außentemperaturen und monatliche mittlere Globalstrahlungssummen in kWh/m<sup>2</sup>

Monat	°C	Horizont.	S	S/O	O	N/O	N	N/W	W	S/W	Tage
Januar	-2,64	28,75	44,28	34,50	18,98	12,08	11,21	12,08	18,98	34,50	31
Februar	-1,06	48,29	60,85	49,26	30,42	19,32	17,38	19,32	30,42	49,26	28
März	2,84	80,25	77,04	67,41	50,56	32,90	26,48	32,90	50,56	67,41	31
April	7,47	114,47	80,13	78,98	68,68	51,51	40,06	51,51	68,68	78,98	30
Mai	11,96	150,06	82,54	88,54	87,04	69,03	54,02	69,03	87,04	88,54	31
Juni	15,32	146,29	71,68	81,92	83,39	70,22	55,59	70,22	83,39	81,92	30
Juli	17,29	152,92	77,99	87,16	88,69	71,87	56,58	71,87	88,69	87,16	31
August	16,65	139,55	86,52	90,71	83,73	62,80	46,05	62,80	83,73	90,71	31
September	13,44	97,90	81,25	74,40	60,70	43,07	35,24	43,07	60,70	74,40	30
Oktober	8,11	60,12	69,14	57,72	38,48	24,05	20,44	24,05	38,48	57,72	31
November	2,21	31,03	45,92	35,99	20,17	12,72	12,10	12,72	20,17	35,99	30
Dezember	-1,99	21,53	36,60	28,20	14,42	9,04	8,61	9,04	14,42	28,20	31

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum:

6. Mai 2026

**Globalstrahlungssummen und Klimadaten (RK)**Monatliche mittlere Außentemperaturen und monatliche mittlere Globalstrahlungssummen in kWh/m<sup>2</sup>

Monat	°C	Horizont.	S	S/O	O	N/O	N	N/W	W	S/W	Tage
Januar	0,47	29,79	39,63	31,88	19,66	13,71	13,11	13,71	19,66	31,88	31
Februar	2,73	51,42	60,16	49,36	32,39	22,62	21,08	22,62	32,39	49,36	28
März	6,81	83,40	78,40	69,22	52,54	35,03	28,36	35,03	52,54	69,22	31
April	11,62	112,81	78,97	77,84	67,69	50,76	39,48	50,76	67,69	77,84	30
Mai	16,20	153,36	87,41	92,02	88,95	70,55	55,21	70,55	88,95	92,02	31
Juni	19,33	155,23	77,61	86,93	88,48	74,51	58,99	74,51	88,48	86,93	30
Juli	21,12	160,58	81,90	91,53	93,14	75,47	59,42	75,47	93,14	91,53	31
August	20,56	138,50	87,26	90,03	81,72	59,56	44,32	59,56	81,72	90,03	31
September	17,03	98,97	82,15	75,22	60,37	43,55	35,63	43,55	60,37	75,22	30
Oktober	11,64	64,35	70,14	59,20	41,18	27,03	23,81	27,03	41,18	59,20	31
November	6,16	31,47	41,85	33,35	20,14	13,84	13,22	13,84	20,14	33,35	30
Dezember	2,19	22,34	34,40	27,03	14,74	10,05	9,60	10,05	14,74	27,03	31

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum:

6. Mai 2026

Heizwärmebedarf (SK)														
Heizwärmebedarf		28.442	[kWh]	Transmissionsleitwert LT			257,68	[W/K]						
Brutto-Grundfläche BGF		422,57	[m²]	Innentemp. Ti			22,0	[C°]						
Brutto-Volumen V		1.500,19	[m³]	Leitwert innere Gewinne Q_in			2,95	[W/m²]						
Heizwärmebedarf flächenspezifisch		67,31	[kWh/m²]	Speicherkapazität C			45005,64	[Wh/K]						
Heizwärmebedarf volumenspezifisch		18,96	[kWh/m³]											
Monat	Te [°C]	QT [kWh]	QV [kWh]	Verluste [kWh]	QI [kWh]	QS [kWh]	Gewinne [kWh]	gamma [-]	LV [W/K]	tau [h]	a [-]	eta [-]	f_H [-]	Qh [kWh]
1	-2,64	4.724	2.134	6.857	937	446	1.382	0,20	116,40	120,31	8,52	1,00	1,00	5.475
2	-1,06	3.993	1.736	5.729	839	625	1.464	0,26	112,07	121,72	8,61	1,00	1,00	4.265
3	2,84	3.673	1.659	5.333	937	820	1.757	0,33	116,40	120,31	8,52	1,00	1,00	3.576
4	7,47	2.696	1.204	3.900	904	925	1.830	0,47	115,05	120,75	8,55	1,00	1,00	2.072
5	11,96	1.924	869	2.793	937	1.027	1.964	0,70	116,40	120,31	8,52	0,98	1,00	860
6	15,32	1.240	554	1.793	904	940	1.845	1,03	115,05	120,75	8,55	0,88	0,70	116
7	17,29	903	408	1.311	937	1.002	1.939	1,48	116,40	120,31	8,52	0,67	0,00	0
8	16,65	1.026	463	1.489	937	1.018	1.955	1,31	116,40	120,31	8,52	0,74	0,13	5
9	13,44	1.588	709	2.297	904	906	1.811	0,79	115,05	120,75	8,55	0,97	1,00	543
10	8,11	2.663	1.203	3.866	937	716	1.652	0,43	116,40	120,31	8,52	1,00	1,00	2.214
11	2,21	3.671	1.639	5.310	904	465	1.369	0,26	115,05	120,75	8,55	1,00	1,00	3.941
12	-1,99	4.600	2.078	6.678	937	364	1.301	0,19	116,40	120,31	8,52	1,00	1,00	5.377
Summe		32.700	14.657	47.357	11.013	9.255	20.268							28.442

Te Mittlere Außentemperatur  
 QT Transmissionsverluste  
 QV Lüftungsverluste  
 Verluste Transmissions- und Lüftungsverluste  
 QS Solare Wärmegewinne  
 QI Innere Wärmegewinne  
 Gewinne Solare und innere Wärmegewinne

gamma Gewinn / Verlust-Verhältnis  
 LV Lüftungsleitwert  
 tau Gebäudezeitkonstante,  $\tau = C / (LT + LV)$   
 a numerischer Parameter,  $a = a_0 + \tau / \tau_0$ ;  $a_0 = 1$ ,  $\tau_0 = 16$  h  
 eta Ausnutzungsgrad,  $\eta = (1 - \gamma^a) / (1 - \gamma^{a+1})$  bzw.  $a / (a+1)$  für  $\gamma = 1$   
 f\_H Anteil des Monats an der Heizperiode (relevant für den Heizwärmebedarf am Standort)  
 Qh Heizwärmebedarf = Verluste minus nutzbare Gewinne

# ecotech GEBÄUDERECHNER

## Energieausweis für KPC für Erstellung Datenblatt

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum: **6. Mai 2026**

Heizwärmebedarf (RK)															
Heizwärmebedarf		19.752	[kWh]	Transmissionsleitwert LT				257,68	[W/K]						
Brutto-Grundfläche BGF		422,57	[m²]	Innentemp. Ti				22,0	[C°]						
Brutto-Volumen V		1.500,19	[m³]	Leitwert innere Gewinne Q_in				2,95	[W/m²]						
Heizwärmebedarf flächenspezifisch		46,74	[kWh/m²]	Speicherkapazität C				45005,64	[Wh/K]						
Heizwärmebedarf volumenspezifisch		13,17	[kWh/m³]												
Monat	Te [°C]	QT [kWh]	QV [kWh]	Verluste [kWh]	QI [kWh]	QS [kWh]	Gewinne [kWh]	gamma [-]	LV [W/K]	tau [h]	a [-]	eta [-]	f_H [-]	Qh [kWh]	
1	0,47	4.128	1.865	5.992	937	416	1.353	0,23	116,40	120,31	8,52	1,00	1,00	4.639	
2	2,73	3.337	1.451	4.788	839	639	1.478	0,31	112,07	121,72	8,61	1,00	1,00	3.310	
3	6,81	2.912	1.316	4.228	937	842	1.779	0,42	116,40	120,31	8,52	1,00	1,00	2.449	
4	11,62	1.926	860	2.786	904	912	1.816	0,65	115,05	120,75	8,55	0,99	1,00	986	
5	16,20	1.112	502	1.614	937	1.076	2.012	1,25	116,40	120,31	8,52	0,77	0,28	16	
6	19,33	495	221	717	904	1.011	1.915	2,67	115,05	120,75	8,55	0,37	0,00	0	
7	21,12	169	76	245	937	1.052	1.989	8,12	116,40	120,31	8,52	0,12	0,00	0	
8	20,56	276	125	401	937	1.015	1.951	4,87	116,40	120,31	8,52	0,21	0,00	0	
9	17,03	922	412	1.334	904	916	1.820	1,36	115,05	120,75	8,55	0,72	0,18	5	
10	11,64	1.986	897	2.883	937	743	1.679	0,58	116,40	120,31	8,52	1,00	1,00	1.211	
11	6,16	2.939	1.312	4.251	904	436	1.340	0,32	115,05	120,75	8,55	1,00	1,00	2.911	
12	2,19	3.798	1.716	5.513	937	351	1.288	0,23	116,40	120,31	8,52	1,00	1,00	4.226	
Summe		23.999	10.752	34.751	11.013	9.409	20.422							19.752	

Te	Mittlere Außentemperatur	gamma	Gewinn / Verlust-Verhältnis
QT	Transmissionsverluste	LV	Lüftungsleitwert
QV	Lüftungsverluste	tau	Gebäudezeitkonstante, $\tau = C / (LT + LV)$
Verluste	Transmissions- und Lüftungsverluste	a	numerischer Parameter, $a = a_0 + \tau / \tau_0$ ; $a_0 = 1$ , $\tau_0 = 16$ h
QS	Solare Wärmegewinne	eta	Ausnutzungsgrad, $\eta = (1 - \gamma^a) / (1 - \gamma^{a+1})$ bzw. $a / (a+1)$ für $\gamma = 1$
QI	Innere Wärmegewinne	f_H	Anteil des Monats an der Heizperiode (relevant für den Heizwärmebedarf am Standort)
Gewinne	Solare und innere Wärmegewinne	Qh	Heizwärmebedarf = Verluste minus nutzbare Gewinne

# ecotech GEBÄUDERECHNER

## Energieausweis für KPC für Erstellung Datenblatt

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum: **6. Mai 2026**

<b>Solare Aufnahmeflächen für Heizwärmebedarf</b>										
Detaillierte Berechnung des Verschattungsfaktors										
Nr	Wand	Fenster/Tür	Richtung [°]	Neigung [°]	Anz.	Fläche [m²]	Glasanteil [%]	g-Wert [-]	F <sub>s,h</sub> [-]	A <sub>trans,h</sub> [m²]
1	AW1 EG Nord	AF1 1,30/1,40m U=0,96	0	90	2	3,64	66	0,47	1,00	0,99
2	AW1 EG Nord	AF2 1,20/1,40m U=0,98	0	90	1	1,68	64	0,47	1,00	0,45
3	AW1 EG Nord	AF3 1,50/1,40m U=0,93	0	90	2	4,20	69	0,47	1,00	1,19
4	AW1 EG Nord	AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01	0	90	1	0,20	0	0,60	1,00	0,00
5	AW2 EG Nord	AF4 1,70/1,50m U=0,91	0	90	2	5,10	71	0,47	1,00	1,51
6	AW1 EG Süd	AF4 1,70/1,50m U=0,91	180	90	5	12,75	71	0,47	1,00	3,77
7	AW2 EG Süd	AF4 1,70/1,50m U=0,91	180	90	3	7,65	71	0,47	1,00	2,26
8	AW2 EG Süd	AF5 1,54/1,50m U=0,93	180	90	1	2,31	70	0,47	1,00	0,67
9	AW2 EG Süd	AF6 0,60/0,80m U=1,03	180	90	1	0,48	50	0,47	1,00	0,10
10	AW2 EG Süd	AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01	180	90	1	0,20	0	0,60	1,00	0,00
11	AW2 OG Nord	AF1 1,30/1,40m U=0,96	0	90	2	3,64	66	0,47	1,00	0,99
12	AW2 OG Ost	AF1 1,30/1,40m U=0,96	90	90	1	1,82	66	0,47	1,00	0,50
13	AW2 OG Süd	AF4 1,70/1,50m U=0,91	180	90	1	2,55	71	0,47	1,00	0,75
14	AW2 OG Süd	AF1 1,30/1,40m U=0,96	180	90	2	3,64	66	0,47	1,00	0,99

F<sub>s,h</sub> Verschattungsfaktor Heizfall      A<sub>trans,h</sub> Transparente Aufnahmefläche Heizfall  
 Für die Berechnung der Kollektorfläche wird der g-Wert mit F<sub>g</sub> = 0,9 \* 0,98 multipliziert. Damit berücksichtigt die ÖNORM B 8110-6 Verschmutzung und nicht-senkrechter Strahlungseinfall.

<b>Detaillierte Verschattung für Heizwärmebedarf</b>									
Nr	Wand	Fenster/Tür	Horizont [°]	Überhang [°]	Seite [°]	F <sub>h,h</sub> [-]	F <sub>o,h</sub> [-]	F <sub>f,h</sub> [-]	F <sub>s,h</sub> [-]
1	AW1 EG Nord	AF1 1,30/1,40m U=0,96				1,000	1,000	1,000	1,000
2	AW1 EG Nord	AF2 1,20/1,40m U=0,98				1,000	1,000	1,000	1,000
3	AW1 EG Nord	AF3 1,50/1,40m U=0,93				1,000	1,000	1,000	1,000
4	AW1 EG Nord	AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01				1,000	1,000	1,000	1,000
5	AW2 EG Nord	AF4 1,70/1,50m U=0,91				1,000	1,000	1,000	1,000
6	AW1 EG Süd	AF4 1,70/1,50m U=0,91				1,000	1,000	1,000	1,000
7	AW2 EG Süd	AF4 1,70/1,50m U=0,91				1,000	1,000	1,000	1,000
8	AW2 EG Süd	AF5 1,54/1,50m U=0,93				1,000	1,000	1,000	1,000
9	AW2 EG Süd	AF6 0,60/0,80m U=1,03				1,000	1,000	1,000	1,000
10	AW2 EG Süd	AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01				1,000	1,000	1,000	1,000
11	AW2 OG Nord	AF1 1,30/1,40m U=0,96				1,000	1,000	1,000	1,000

F<sub>h,h</sub> Verschattungsfaktor für Horizontüberhöhung Heizfall      F<sub>o,h</sub> Verschattungsfaktor für horizontale Überstände Heizfall  
 F<sub>f,h</sub> Verschattungsfaktor für vertikale Überstände Heizfall      F<sub>s,h</sub> Verschattungsfaktor Heizfall

**ecotech**  
**GEBÄUDERECHNER**  
**Energieausweis für KPC für Erstellung Datenblatt**

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum: **6. Mai 2026**

<b>Detaillierte Verschattung für Heizwärmebedarf</b>									
Nr	Wand	Fenster/Tür	Horizont [°]	Überhang [°]	Seite [°]	F <sub>h,h</sub> [-]	F <sub>o,h</sub> [-]	F <sub>f,h</sub> [-]	F <sub>s,h</sub> [-]
12	AW2 OG Ost	AF1 1,30/1,40m U=0,96				1,000	1,000	1,000	1,000
13	AW2 OG Süd	AF4 1,70/1,50m U=0,91				1,000	1,000	1,000	1,000
14	AW2 OG Süd	AF1 1,30/1,40m U=0,96				1,000	1,000	1,000	1,000

F<sub>h,h</sub> Verschattungsfaktor für Horizontüberhöhung Heizfall  
 F<sub>f,h</sub> Verschattungsfaktor für vertikale Überstände Heizfall

F<sub>o,h</sub> Verschattungsfaktor für horizontale Überstände Heizfall  
 F<sub>s,h</sub> Verschattungsfaktor Heizfall

# ecotech GEBÄUDERECHNER

## Energieausweis für KPC für Erstellung Datenblatt

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum: **6. Mai 2026**

	<b>Solare Gewinne transparent für Heizwärmebedarf (SK)</b>												QS [kWh]
	Jan [kWh]	Feb [kWh]	Mär [kWh]	Apr [kWh]	Mai [kWh]	Jun [kWh]	Jul [kWh]	Aug [kWh]	Sep [kWh]	Okt [kWh]	Nov [kWh]	Dez [kWh]	
1. AW1 EG Nord AF1 1,30/1,40m U=0,96	11,2	17,3	26,3	39,9	53,7	55,3	56,3	45,8	35,1	20,3	12,0	8,6	381,8
2. AW1 EG Nord AF2 1,20/1,40m U=0,98	5,0	7,8	11,9	17,9	24,2	24,9	25,3	20,6	15,8	9,2	5,4	3,9	171,8
3. AW1 EG Nord AF3 1,50/1,40m U=0,93	13,4	20,8	31,6	47,8	64,5	66,4	67,5	55,0	42,1	24,4	14,4	10,3	458,2
4. AW1 EG Nord AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5. AW2 EG Nord AF4 1,70/1,50m U=0,91	16,9	26,2	40,0	60,5	81,5	83,9	85,4	69,5	53,2	30,8	18,3	13,0	579,1
6. AW1 EG Süd AF4 1,70/1,50m U=0,91	167,0	229,5	290,6	302,3	311,4	270,4	294,2	326,4	306,5	260,8	173,2	138,1	3.070,4
7. AW2 EG Süd AF4 1,70/1,50m U=0,91	100,2	137,7	174,4	181,4	186,8	162,2	176,5	195,8	183,9	156,5	103,9	82,8	1.842,3
8. AW2 EG Süd AF5 1,54/1,50m U=0,93	29,6	40,7	51,5	53,5	55,2	47,9	52,1	57,8	54,3	46,2	30,7	24,5	543,9
9. AW2 EG Süd AF6 0,60/0,80m U=1,03	4,4	6,1	7,7	8,0	8,2	7,1	7,8	8,6	8,1	6,9	4,6	3,6	81,0
10. AW2 EG Süd AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
11. AW2 OG Nord AF1 1,30/1,40m U=0,96	11,2	17,3	26,3	39,9	53,7	55,3	56,3	45,8	35,1	20,3	12,0	8,6	381,8
12. AW2 OG Ost AF1 1,30/1,40m U=0,96	9,4	15,1	25,2	34,2	43,3	41,5	44,1	41,7	30,2	19,1	10,0	7,2	321,0
13. AW2 OG Süd AF4 1,70/1,50m U=0,91	33,4	45,9	58,1	60,5	62,3	54,1	58,8	65,3	61,3	52,2	34,6	27,6	614,1
14. AW2 OG Süd AF1 1,30/1,40m U=0,96	44,1	60,5	76,7	79,7	82,1	71,3	77,6	86,1	80,8	68,8	45,7	36,4	809,8
<b>Summe</b>	<b>445,8</b>	<b>624,9</b>	<b>820,2</b>	<b>925,4</b>	<b>1.026,9</b>	<b>940,3</b>	<b>1.002,0</b>	<b>1.018,4</b>	<b>906,3</b>	<b>715,6</b>	<b>465,0</b>	<b>364,5</b>	<b>9.255,2</b>

# ecotech GEBÄUDERECHNER

## Energieausweis für KPC für Erstellung Datenblatt

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum: **6. Mai 2026**

### Solare Gewinne transparent für Heizwärmebedarf (RK)

	Jan [kWh]	Feb [kWh]	Mär [kWh]	Apr [kWh]	Mai [kWh]	Jun [kWh]	Jul [kWh]	Aug [kWh]	Sep [kWh]	Okt [kWh]	Nov [kWh]	Dez [kWh]	QS [kWh]
1. AW1 EG Nord AF1 1,30/1,40m U=0,96	13,0	21,0	28,2	39,3	54,9	58,7	59,1	44,1	35,4	23,7	13,2	9,6	400,2
2. AW1 EG Nord AF2 1,20/1,40m U=0,98	5,9	9,4	12,7	17,7	24,7	26,4	26,6	19,8	16,0	10,7	5,9	4,3	180,1
3. AW1 EG Nord AF3 1,50/1,40m U=0,93	15,7	25,2	33,9	47,1	65,9	70,4	70,9	52,9	42,5	28,4	15,8	11,5	480,2
4. AW1 EG Nord AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5. AW2 EG Nord AF4 1,70/1,50m U=0,91	19,8	31,8	42,8	59,6	83,3	89,0	89,7	66,9	53,8	35,9	19,9	14,5	606,9
6. AW1 EG Süd AF4 1,70/1,50m U=0,91	149,5	226,9	295,7	297,9	329,7	292,8	309,0	329,2	309,9	264,6	157,9	129,8	3.092,8
7. AW2 EG Süd AF4 1,70/1,50m U=0,91	89,7	136,2	177,4	178,7	197,8	175,7	185,4	197,5	185,9	158,8	94,7	77,9	1.855,7
8. AW2 EG Süd AF5 1,54/1,50m U=0,93	26,5	40,2	52,4	52,8	58,4	51,9	54,7	58,3	54,9	46,9	28,0	23,0	547,9
9. AW2 EG Süd AF6 0,60/0,80m U=1,03	3,9	6,0	7,8	7,9	8,7	7,7	8,1	8,7	8,2	7,0	4,2	3,4	81,6
10. AW2 EG Süd AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
11. AW2 OG Nord AF1 1,30/1,40m U=0,96	13,0	21,0	28,2	39,3	54,9	58,7	59,1	44,1	35,4	23,7	13,2	9,6	400,2
12. AW2 OG Ost AF1 1,30/1,40m U=0,96	9,8	16,1	26,1	33,7	44,2	44,0	46,3	40,7	30,0	20,5	10,0	7,3	328,8
13. AW2 OG Süd AF4 1,70/1,50m U=0,91	29,9	45,4	59,1	59,6	65,9	58,6	61,8	65,8	62,0	52,9	31,6	26,0	618,6
14. AW2 OG Süd AF1 1,30/1,40m U=0,96	39,4	59,9	78,0	78,6	87,0	77,2	81,5	86,8	81,7	69,8	41,6	34,2	815,7
<b>Summe</b>	<b>416,1</b>	<b>639,0</b>	<b>842,5</b>	<b>912,0</b>	<b>1.075,6</b>	<b>1.011,0</b>	<b>1.052,2</b>	<b>1.014,8</b>	<b>915,8</b>	<b>742,8</b>	<b>435,9</b>	<b>350,9</b>	<b>9.408,7</b>

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum:

6. Mai 2026

**Transmissionsverluste für Heizwärmebedarf (SK)**

**Transmissionsverluste zu Außenluft - Le**

Wand	Bauteil	Fläche [m <sup>2</sup> ]	U [W/(m <sup>2</sup> K)]	f <sub>i</sub> [-]	LT [W/K]
AW1 EG Nord	AW1 0,45m U=0,14 AP01	69,86	0,14	1,000	9,78
AW1 EG Nord	AF1 1,30/1,40m U=0,96	3,64	0,96	1,000	3,49
AW1 EG Nord	AF2 1,20/1,40m U=0,98	1,68	0,98	1,000	1,65
AW1 EG Nord	AF3 1,50/1,40m U=0,93	4,20	0,93	1,000	3,91
AW1 EG Nord	AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01	0,20	1,70	1,000	0,34
AW2 EG Nord	AW2 0,47m U=0,14 AP01	22,17	0,14	1,000	3,10
AW2 EG Nord	AF4 1,70/1,50m U=0,91	5,10	0,91	1,000	4,64
AW1 EG Ost	AW1 0,45m U=0,14 AP01	9,82	0,14	1,000	1,37
AW2 EG Ost	AW2 0,47m U=0,14 AP01	13,85	0,14	1,000	1,94
AW1 EG Süd	AW1 0,45m U=0,14 AP01	43,69	0,14	1,000	6,12
AW1 EG Süd	AF4 1,70/1,50m U=0,91	12,75	0,91	1,000	11,60
AW2 EG Süd	AW2 0,47m U=0,14 AP01	41,34	0,14	1,000	5,79
AW2 EG Süd	AF4 1,70/1,50m U=0,91	7,65	0,91	1,000	6,96
AW2 EG Süd	AF5 1,54/1,50m U=0,93	2,31	0,93	1,000	2,15
AW2 EG Süd	AF6 0,60/0,80m U=1,03	0,48	1,02	1,000	0,49
AW2 EG Süd	AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01	0,20	1,70	1,000	0,34
AW1 EG West	AW1 0,45m U=0,14 AP01	48,02	0,14	1,000	6,72
AW2 OG Nord	AW2 0,47m U=0,14 AP01	19,61	0,14	1,000	2,75
AW2 OG Nord	AF1 1,30/1,40m U=0,96	3,64	0,96	1,000	3,49
AW2 OG Ost	AW2 0,47m U=0,14 AP01	17,27	0,14	1,000	2,42
AW2 OG Ost	AF1 1,30/1,40m U=0,96	1,82	0,96	1,000	1,75
AW2 OG Süd	AW2 0,47m U=0,14 AP01	17,93	0,14	1,000	2,51
AW2 OG Süd	AF4 1,70/1,50m U=0,91	2,55	0,91	1,000	2,32
AW2 OG Süd	AF1 1,30/1,40m U=0,96	3,64	0,96	1,000	3,49
AW2 OG West	AW2 0,47m U=0,14 AP01	21,97	0,14	1,000	3,08
D3 über Außenluft	D3 über Außenluft 0,49m U=0,18 AP01	9,52	0,18	1,000	1,71
				<b>Summe</b>	<b>93,91</b>

**Transmissionsverluste zu Erde oder zu unkonditioniertem Keller - Lg**

Wand	Bauteil	Fläche [m <sup>2</sup> ]	U [W/(m <sup>2</sup> K)]	f <sub>i</sub> [-]	LT [W/K]
F1 EG West	F1 0,45m U=0,19 AP01	103,87	0,19	0,700	13,82
F1 EG Mitte	F1 0,45m U=0,19 AP01	78,95	0,19	0,700	10,50
F1 EG Ost	F1 0,45m U=0,19 AP01	155,79	0,19	0,700	20,72
				<b>Summe</b>	<b>45,04</b>

**Transmissionsverluste zu unkonditioniert - Lu**

Wand	Bauteil	Fläche [m <sup>2</sup> ]	U [W/(m <sup>2</sup> K)]	f <sub>i</sub> [-]	LT [W/K]
IW1 EG Ost	IW1 0,13m U=0,55 AP01	22,55	0,55	0,700	8,68
IW1 EG Ost	IT 0,90/2,00m U=1,70	1,80	1,70	0,700	2,14
D1 EG West	D1 WS nach oben 0,40m U=0,20 AP01	103,87	0,20	0,900	18,70
D1 EG Mitte	D1 WS nach oben 0,40m U=0,20 AP01	78,95	0,20	0,900	14,21
D1 EG Ost	D1 WS nach oben 0,40m U=0,20 AP01	155,79	0,20	0,900	28,04
IW2 OG West gegen Dachraum	IW West 0,33m U=0,25 Feuermauer	14,96	0,25	0,900	3,37
IW2 OG West gegen Dachraum	IT 0,90/2,00m U=1,70	1,80	1,70	0,900	2,75
D2 OGD über Wohnung	D2 WS nach oben 0,35m U=0,20 AP01	83,96	0,20	0,900	15,11
				<b>Summe</b>	<b>93,01</b>

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum:

6. Mai 2026

<b>Leitwerte</b>		
Hüllfläche AB	1187,19	m <sup>2</sup>
Leitwert für Bauteile, die an Außenluft grenzen (Le)	93,91	W/K
Leitwert für bodenberührte Bauteile und Bauteile, die an unconditionierte Keller grenzen Lg	45,04	W/K
Leitwert für Bauteile, die an unbeheizte Räume grenzen (Lu)	93,01	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (detailliert lt. Baukörper) (informativ)	48,75	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (pauschaler Zuschlag nach ÖNORM B 8110-6)	25,73	W/K
<b>Leitwert der Gebäudehülle LT</b>	<b>257,68</b>	<b>W/K</b>

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum:

6. Mai 2026

**Transmissionsverluste für Heizwärmebedarf (RK)****Transmissionsverluste zu Außenluft - Le**

Wand	Bauteil	Fläche [m <sup>2</sup> ]	U [W/(m <sup>2</sup> K)]	f <sub>i</sub> [-]	LT [W/K]
AW1 EG Nord	AW1 0,45m U=0,14 AP01	69,86	0,14	1,000	9,78
AW1 EG Nord	AF1 1,30/1,40m U=0,96	3,64	0,96	1,000	3,49
AW1 EG Nord	AF2 1,20/1,40m U=0,98	1,68	0,98	1,000	1,65
AW1 EG Nord	AF3 1,50/1,40m U=0,93	4,20	0,93	1,000	3,91
AW1 EG Nord	AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01	0,20	1,70	1,000	0,34
AW2 EG Nord	AW2 0,47m U=0,14 AP01	22,17	0,14	1,000	3,10
AW2 EG Nord	AF4 1,70/1,50m U=0,91	5,10	0,91	1,000	4,64
AW1 EG Ost	AW1 0,45m U=0,14 AP01	9,82	0,14	1,000	1,37
AW2 EG Ost	AW2 0,47m U=0,14 AP01	13,85	0,14	1,000	1,94
AW1 EG Süd	AW1 0,45m U=0,14 AP01	43,69	0,14	1,000	6,12
AW1 EG Süd	AF4 1,70/1,50m U=0,91	12,75	0,91	1,000	11,60
AW2 EG Süd	AW2 0,47m U=0,14 AP01	41,34	0,14	1,000	5,79
AW2 EG Süd	AF4 1,70/1,50m U=0,91	7,65	0,91	1,000	6,96
AW2 EG Süd	AF5 1,54/1,50m U=0,93	2,31	0,93	1,000	2,15
AW2 EG Süd	AF6 0,60/0,80m U=1,03	0,48	1,02	1,000	0,49
AW2 EG Süd	AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01	0,20	1,70	1,000	0,34
AW1 EG West	AW1 0,45m U=0,14 AP01	48,02	0,14	1,000	6,72
AW2 OG Nord	AW2 0,47m U=0,14 AP01	19,61	0,14	1,000	2,75
AW2 OG Nord	AF1 1,30/1,40m U=0,96	3,64	0,96	1,000	3,49
AW2 OG Ost	AW2 0,47m U=0,14 AP01	17,27	0,14	1,000	2,42
AW2 OG Ost	AF1 1,30/1,40m U=0,96	1,82	0,96	1,000	1,75
AW2 OG Süd	AW2 0,47m U=0,14 AP01	17,93	0,14	1,000	2,51
AW2 OG Süd	AF4 1,70/1,50m U=0,91	2,55	0,91	1,000	2,32
AW2 OG Süd	AF1 1,30/1,40m U=0,96	3,64	0,96	1,000	3,49
AW2 OG West	AW2 0,47m U=0,14 AP01	21,97	0,14	1,000	3,08
D3 über Außenluft	D3 über Außenluft 0,49m U=0,18 AP01	9,52	0,18	1,000	1,71
				<b>Summe</b>	<b>93,91</b>

**Transmissionsverluste zu Erde oder zu unkonditioniertem Keller - Lg**

Wand	Bauteil	Fläche [m <sup>2</sup> ]	U [W/(m <sup>2</sup> K)]	f <sub>i</sub> [-]	LT [W/K]
F1 EG West	F1 0,45m U=0,19 AP01	103,87	0,19	0,700	13,82
F1 EG Mitte	F1 0,45m U=0,19 AP01	78,95	0,19	0,700	10,50
F1 EG Ost	F1 0,45m U=0,19 AP01	155,79	0,19	0,700	20,72
				<b>Summe</b>	<b>45,04</b>

**Transmissionsverluste zu unkonditioniert - Lu**

Wand	Bauteil	Fläche [m <sup>2</sup> ]	U [W/(m <sup>2</sup> K)]	f <sub>i</sub> [-]	LT [W/K]
IW1 EG Ost	IW1 0,13m U=0,55 AP01	22,55	0,55	0,700	8,68
IW1 EG Ost	IT 0,90/2,00m U=1,70	1,80	1,70	0,700	2,14
D1 EG West	D1 WS nach oben 0,40m U=0,20 AP01	103,87	0,20	0,900	18,70
D1 EG Mitte	D1 WS nach oben 0,40m U=0,20 AP01	78,95	0,20	0,900	14,21
D1 EG Ost	D1 WS nach oben 0,40m U=0,20 AP01	155,79	0,20	0,900	28,04
IW2 OG West gegen Dachraum	IW West 0,33m U=0,25 Feuermauer	14,96	0,25	0,900	3,37
IW2 OG West gegen Dachraum	IT 0,90/2,00m U=1,70	1,80	1,70	0,900	2,75
D2 OGD über Wohnung	D2 WS nach oben 0,35m U=0,20 AP01	83,96	0,20	0,900	15,11
				<b>Summe</b>	<b>93,01</b>

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum:

6. Mai 2026

<b>Leitwerte</b>		
Hüllfläche AB	1187,19	m <sup>2</sup>
Leitwert für Bauteile, die an Außenluft grenzen (Le)	93,91	W/K
Leitwert für bodenberührte Bauteile und Bauteile, die an unconditionierte Keller grenzen Lg	45,04	W/K
Leitwert für Bauteile, die an unbeheizte Räume grenzen (Lu)	93,01	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (detailliert lt. Baukörper) (informativ)	48,75	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (pauschaler Zuschlag nach ÖNORM B 8110-6)	25,73	W/K
<b>Leitwert der Gebäudehülle LT</b>	<b>257,68</b>	<b>W/K</b>

# ecotech GEBÄUDERECHNER

## Energieausweis für KPC für Erstellung Datenblatt

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum: **6. Mai 2026**

Kühlbedarf (RK)															
Kühlbedarf		6.810	[kWh]	Transmissionsleitwert LT				257,68	[W/K]						
Brutto-Grundfläche BGF		422,57	[m²]	Innentemp. Ti				26,0	[C°]						
Brutto-Volumen V		1.500,19	[m³]	Innere Gewinne q_ic lt. Nutzungsprofil				5,85	[W/m²]						
Kühlbedarf flächenspezifisch		16,12	[kWh/m²]	Speicherkapazität C				45005,64	[Wh/K]						
Kühlbedarf volumenspezifisch		4,54	[kWh/m³]												
Monat	Te [°C]	QT [kWh]	QV [kWh]	Verluste [kWh]	QI [kWh]	QS [kWh]	Gewinne [kWh]	gamma [-]	LV [W/K]	tau [h]	a [-]	eta [-]	f_corr [-]	Qc [kWh]	
1	0,47	3.200	2.211	5.411	1.861	416	2.277	0,42	116,40	158,00	10,87	1,00	1,00	0	
2	2,73	2.634	1.752	4.387	1.668	639	2.307	0,53	112,07	160,44	11,03	1,00	1,00	0	
3	6,81	2.405	1.662	4.067	1.861	842	2.703	0,66	116,40	158,00	10,87	1,00	1,00	0	
4	11,62	1.744	1.191	2.935	1.796	912	2.708	0,92	115,05	158,75	10,92	0,95	1,00	0	
5	16,20	1.228	849	2.077	1.861	1.076	2.936	1,41	116,40	158,00	10,87	0,70	1,00	874	
6	19,33	809	553	1.362	1.796	1.011	2.807	2,06	115,05	158,75	10,92	0,48	1,00	1.446	
7	21,12	612	423	1.034	1.861	1.052	2.913	2,82	116,40	158,00	10,87	0,36	1,00	1.879	
8	20,56	682	471	1.153	1.861	1.015	2.875	2,49	116,40	158,00	10,87	0,40	1,00	1.723	
9	17,03	1.088	743	1.831	1.796	916	2.712	1,48	115,05	158,75	10,92	0,67	1,00	889	
10	11,64	1.800	1.244	3.043	1.861	743	2.603	0,86	116,40	158,00	10,87	0,97	1,00	0	
11	6,16	2.406	1.644	4.050	1.796	436	2.232	0,55	115,05	158,75	10,92	1,00	1,00	0	
12	2,19	2.984	2.062	5.046	1.861	351	2.212	0,44	116,40	158,00	10,87	1,00	1,00	0	
<b>Summe</b>		21.591	14.804	36.395	21.878	9.409	31.286							6.810	

- |          |                                     |        |   |
|----------|-------------------------------------|--------|---|
| Te       | Mittlere Außentemperatur            | gamma  | Gewinn / Verlust-Verhältnis   |
| QT       | Transmissionsverluste               | LV     | Lüftungsleitwert  |
| QV       | Lüftungsverluste                    | tau    | Gebäudezeitkonstante, $\tau = C / (LT + LV)$  |
| Verluste | Transmissions- und Lüftungsverluste | a      | numerischer Parameter, $a = a_0 + \tau / \tau_0$ ; $a_0 = 1$ , $\tau_0 = 16$ h                  |
| QS       | Solare Wärmegewinne                 | eta    | Ausnutzungsgrad, $\eta = (1 - \gamma^a) / (1 - \gamma^{a+1})$ bzw. $a / (a+1)$ für $\gamma = 1$ |
| QI       | Innere Wärmegewinne                 | f_corr | Korrekturfaktor, abhängig von der Gebäudezeitkonstante  |
| Gewinne  | Solare und innere Wärmegewinne      | Qc     | Kühlbedarf  |

# ecotech GEBÄUDERECHNER

## Energieausweis für KPC für Erstellung Datenblatt

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum: **6. Mai 2026**

Kühlbedarf (SK)															
Kühlbedarf		2.824	[kWh]	Transmissionsleitwert LT				257,68	[W/K]						
Brutto-Grundfläche BGF		422,57	[m²]	Innentemp. Ti				26,0	[C°]						
Brutto-Volumen V		1.500,19	[m³]	Innere Gewinne q_ic lt. Nutzungsprofil				5,85	[W/m²]						
Kühlbedarf flächenspezifisch		6,68	[kWh/m²]	Speicherkapazität C				45005,64	[Wh/K]						
Kühlbedarf volumenspezifisch		1,88	[kWh/m³]												
Monat	Te [°C]	QT [kWh]	QV [kWh]	Verluste [kWh]	QI [kWh]	QS [kWh]	Gewinne [kWh]	gamma [-]	LV [W/K]	tau [h]	a [-]	eta [-]	f_corr [-]	Qc [kWh]	
1	-2,64	3.589	2.480	6.069	1.861	446	2.306	0,38	116,40	158,00	10,87	1,00	1,00	0	
2	-1,06	3.063	2.038	5.100	1.668	625	2.292	0,45	112,07	160,44	11,03	1,00	1,00	0	
3	2,84	2.903	2.006	4.908	1.861	820	2.681	0,55	116,40	158,00	10,87	1,00	1,00	0	
4	7,47	2.248	1.535	3.783	1.796	925	2.722	0,72	115,05	158,75	10,92	0,99	1,00	0	
5	11,96	1.759	1.216	2.975	1.861	1.027	2.888	0,97	116,40	158,00	10,87	0,93	1,00	0	
6	15,32	1.296	885	2.181	1.796	940	2.737	1,25	115,05	158,75	10,92	0,78	1,00	596	
7	17,29	1.092	754	1.846	1.861	1.002	2.863	1,55	116,40	158,00	10,87	0,64	1,00	1.022	
8	16,65	1.172	810	1.981	1.861	1.018	2.879	1,45	116,40	158,00	10,87	0,68	1,00	908	
9	13,44	1.523	1.040	2.564	1.796	906	2.703	1,05	115,05	158,75	10,92	0,89	1,00	297	
10	8,11	2.242	1.549	3.791	1.861	716	2.576	0,68	116,40	158,00	10,87	1,00	1,00	0	
11	2,21	2.885	1.971	4.856	1.796	465	2.261	0,47	115,05	158,75	10,92	1,00	1,00	0	
12	-1,99	3.508	2.424	5.933	1.861	364	2.225	0,38	116,40	158,00	10,87	1,00	1,00	0	
Summe		27.280	18.708	45.988	21.878	9.255	31.133							2.824	

Te	Mittlere Außentemperatur	gamma	Gewinn / Verlust-Verhältnis
QT	Transmissionsverluste	LV	Lüftungsleitwert
QV	Lüftungsverluste	tau	Gebäudezeitkonstante, $\tau = C / (LT + LV)$
Verluste	Transmissions- und Lüftungsverluste	a	numerischer Parameter, $a = a_0 + \tau / \tau_0$ ; $a_0 = 1$ , $\tau_0 = 16$ h
QS	Solare Wärmegewinne	eta	Ausnutzungsgrad, $\eta = (1 - \gamma^a) / (1 - \gamma^{a+1})$ bzw. $a / (a+1)$ für $\gamma = 1$
QI	Innere Wärmegewinne	f_corr	Korrekturfaktor, abhängig von der Gebäudezeitkonstante
Gewinne	Solare und innere Wärmegewinne	Qc	Kühlbedarf

# ecotech GEBÄUDERECHNER

## Energieausweis für KPC für Erstellung Datenblatt

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum: **6. Mai 2026**

Außeninduzierter Kühlbedarf KB* (RK)															
Kühlbedarf		446	[kWh]	Transmissionsleitwert LT				257,68	[W/K]						
Brutto-Grundfläche BGF		422,57	[m²]	Innentemp. Ti				26,0	[C°]						
Brutto-Volumen V		1.500,19	[m³]	Innere Gewinne q_ic lt. Nutzungsprofil				5,85	[W/m²]						
Kühlbedarf flächenspezifisch		1,06	[kWh/m²]	Speicherkapazität C				45005,64	[Wh/K]						
Kühlbedarf volumenspezifisch		0,30	[kWh/m³]												
Monat	Te [°C]	QT [kWh]	QV [kWh]	Verluste [kWh]	QI [kWh]	QS [kWh]	Gewinne [kWh]	gamma [-]	LV [W/K]	tau [h]	a [-]	eta [-]	f_corr [-]	Qc [kWh]	
1	0,47	3.200	851	4.051	0	416	416	0,10	44,83	211,02	14,19	1,00	1,00	0	
2	2,73	2.634	701	3.335	0	639	639	0,19	44,83	211,02	14,19	1,00	1,00	0	
3	6,81	2.405	640	3.045	0	842	842	0,28	44,83	211,02	14,19	1,00	1,00	0	
4	11,62	1.744	464	2.208	0	912	912	0,41	44,83	211,02	14,19	1,00	1,00	0	
5	16,20	1.228	327	1.555	0	1.076	1.076	0,69	44,83	211,02	14,19	1,00	1,00	0	
6	19,33	809	215	1.024	0	1.011	1.011	0,99	44,83	211,02	14,19	0,94	1,00	0	
7	21,12	612	163	774	0	1.052	1.052	1,36	44,83	211,02	14,19	0,73	1,00	281	
8	20,56	682	181	863	0	1.015	1.015	1,18	44,83	211,02	14,19	0,84	1,00	166	
9	17,03	1.088	290	1.377	0	916	916	0,66	44,83	211,02	14,19	1,00	1,00	0	
10	11,64	1.800	479	2.279	0	743	743	0,33	44,83	211,02	14,19	1,00	1,00	0	
11	6,16	2.406	640	3.047	0	436	436	0,14	44,83	211,02	14,19	1,00	1,00	0	
12	2,19	2.984	794	3.778	0	351	351	0,09	44,83	211,02	14,19	1,00	1,00	0	
Summe		21.591	5.746	27.337	0	9.409	9.409							446	

Te	Mittlere Außentemperatur	gamma	Gewinn/Verlust Verhältnis
QT	Transmissionsverluste	LV	Lüftungsleitwert
QV	Lüftungsverluste	tau	Gebäudezeitkonstante, $\tau = C / (LT + LV)$
Verluste	Transmissions- und Lüftungsverluste	a	numerische Parameter, $a = a_0 + \tau / \tau_0$ ; $a_0 = 1$ , $\tau_0 = 16$ h
QS	Solare Wärmegewinne	eta	Ausnutzungsgrad, $\eta = (1 - \gamma^a) / (1 - \gamma^{a+1})$ bzw. $a / (a+1)$ für $\gamma = 1$
QI	Innere Wärmegewinne	f_corr	Korrekturfaktor, abhängig von der Gebäudezeitkonstante
Gewinne	Solare und innere Wärmegewinne	Qc	Kühlbedarf

# ecotech GEBÄUDERECHNER

## Energieausweis für KPC für Erstellung Datenblatt

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum: **6. Mai 2026**

Außeninduzierter Kühlbedarf KB* (SK)														
Kühlbedarf		0		[kWh]	Transmissionsleitwert LT					257,68		[W/K]		
Brutto-Grundfläche BGF		422,57		[m²]	Innentemp. Ti					26,0		[C°]		
Brutto-Volumen V		1.500,19		[m³]	Innere Gewinne q_ic lt. Nutzungsprofil					5,85		[W/m²]		
Kühlbedarf flächenspezifisch		0,00		[kWh/m²]	Speicherkapazität C					45005,64		[Wh/K]		
Kühlbedarf volumenspezifisch		0,00		[kWh/m³]										
Monat	Te [°C]	QT [kWh]	QV [kWh]	Verluste [kWh]	QI [kWh]	QS [kWh]	Gewinne [kWh]	gamma [-]	LV [W/K]	tau [h]	a [-]	eta [-]	f_corr [-]	Qc [kWh]
1	-2,64	3.589	955	4.544	0	446	446	0,10	44,83	211,02	14,19	1,00	1,00	0
2	-1,06	3.063	815	3.878	0	625	625	0,16	44,83	211,02	14,19	1,00	1,00	0
3	2,84	2.903	772	3.675	0	820	820	0,22	44,83	211,02	14,19	1,00	1,00	0
4	7,47	2.248	598	2.846	0	925	925	0,33	44,83	211,02	14,19	1,00	1,00	0
5	11,96	1.759	468	2.227	0	1.027	1.027	0,46	44,83	211,02	14,19	1,00	1,00	0
6	15,32	1.296	345	1.640	0	940	940	0,57	44,83	211,02	14,19	1,00	1,00	0
7	17,29	1.092	291	1.382	0	1.002	1.002	0,72	44,83	211,02	14,19	1,00	1,00	0
8	16,65	1.172	312	1.484	0	1.018	1.018	0,69	44,83	211,02	14,19	1,00	1,00	0
9	13,44	1.523	405	1.929	0	906	906	0,47	44,83	211,02	14,19	1,00	1,00	0
10	8,11	2.242	597	2.839	0	716	716	0,25	44,83	211,02	14,19	1,00	1,00	0
11	2,21	2.885	768	3.653	0	465	465	0,13	44,83	211,02	14,19	1,00	1,00	0
12	-1,99	3.508	934	4.442	0	364	364	0,08	44,83	211,02	14,19	1,00	1,00	0
Summe		27.280	7.259	34.539	0	9.255	9.255							0

Te	Mittlere Außentemperatur	gamma	Gewinn/Verlust Verhältnis
QT	Transmissionsverluste	LV	Lüftungsleitwert
QV	Lüftungsverluste	tau	Gebäudezeitkonstante, $\tau = C / (LT + LV)$
Verluste	Transmissions- und Lüftungsverluste	a	numerische Parameter, $a = a_0 + \tau / \tau_0$ ; $a_0 = 1$ , $\tau_0 = 16$ h
QS	Solare Wärmegewinne	eta	Ausnutzungsgrad, $\eta = (1 - \gamma^a) / (1 - \gamma^{a+1})$ bzw. $a / (a+1)$ für $\gamma = 1$
QI	Innere Wärmegewinne	f_corr	Korrekturfaktor, abhängig von der Gebäudezeitkonstante
Gewinne	Solare und innere Wärmegewinne	Qc	Kühlbedarf

# ecotech GEBÄUDERECHNER

## Energieausweis für KPC für Erstellung Datenblatt

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum: **6. Mai 2026**

### Solare Aufnahmeflächen und Wärmegewinne für Kühlbedarf

#### Detaillierte Berechnung des Verschattungsfaktors

Nr	Wand	Fenster/Tür	Richtung [°]	Neigung [°]	Anz.	Fläche [m²]	Glasanteil [%]	g-wert [-]	F_s,c [-]	a_mSc [-]	g_tot [-]	A_trans,c [m²]
1	AW1 EG Nord	AF1 1,30/1,40m U=0,96	0	90	2	3,64	66	0,47	1,00	0,00	0,47	0,99
2	AW1 EG Nord	AF2 1,20/1,40m U=0,98	0	90	1	1,68	64	0,47	1,00	0,00	0,47	0,45
3	AW1 EG Nord	AF3 1,50/1,40m U=0,93	0	90	2	4,20	69	0,47	1,00	0,00	0,47	1,19
4	AW1 EG Nord	AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01	0	90	1	0,20	0	0,60	1,00	0,00	0,60	0,00
5	AW2 EG Nord	AF4 1,70/1,50m U=0,91	0	90	2	5,10	71	0,47	1,00	0,00	0,47	1,51
6	AW1 EG Süd	AF4 1,70/1,50m U=0,91	180	90	5	12,75	71	0,47	1,00	0,00	0,47	3,77
7	AW2 EG Süd	AF4 1,70/1,50m U=0,91	180	90	3	7,65	71	0,47	1,00	0,00	0,47	2,26
8	AW2 EG Süd	AF5 1,54/1,50m U=0,93	180	90	1	2,31	70	0,47	1,00	0,00	0,47	0,67
9	AW2 EG Süd	AF6 0,60/0,80m U=1,03	180	90	1	0,48	50	0,47	1,00	0,00	0,47	0,10
10	AW2 EG Süd	AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01	180	90	1	0,20	0	0,60	1,00	0,00	0,60	0,00
11	AW2 OG Nord	AF1 1,30/1,40m U=0,96	0	90	2	3,64	66	0,47	1,00	0,00	0,47	0,99
12	AW2 OG Ost	AF1 1,30/1,40m U=0,96	90	90	1	1,82	66	0,47	1,00	0,00	0,47	0,50
13	AW2 OG Süd	AF4 1,70/1,50m U=0,91	180	90	1	2,55	71	0,47	1,00	0,00	0,47	0,75
14	AW2 OG Süd	AF1 1,30/1,40m U=0,96	180	90	2	3,64	66	0,47	1,00	0,00	0,47	0,99

F\_s,c Verschattungsfaktor Sommer  
 A\_trans,c Transparente Aufnahmefläche Sommer  
 a\_mSc Parameter zur Bewertung der Aktivierung von Sonnenschutzeinrichtungen  
 g\_tot g-Wert der Verglasung mit Berücksichtigung von Sonnenschutzeinrichtungen  
 Für die Berechnung der Kollektorfläche wird der g-Wert mit  $F_g = 0,9 * 0,98$  multipliziert. Damit berücksichtigt die ÖNORM B 8110-6 Verschmutzung und nicht-senkrechter Strahlungseinfall.

### Detaillierte Verschattung für Kühlbedarf

Nr	Wand	Fenster/Tür	Horizonta [°]	Überhang [°]	Seite [°]	F_h,c [-]	F_o,c [-]	F_f,c [-]	F_s,c [-]
1	AW1 EG Nord	AF1 1,30/1,40m U=0,96				1,000	1,000	1,000	1,000
2	AW1 EG Nord	AF2 1,20/1,40m U=0,98				1,000	1,000	1,000	1,000
3	AW1 EG Nord	AF3 1,50/1,40m U=0,93				1,000	1,000	1,000	1,000
4	AW1 EG Nord	AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01				1,000	1,000	1,000	1,000
5	AW2 EG Nord	AF4 1,70/1,50m U=0,91				1,000	1,000	1,000	1,000
6	AW1 EG Süd	AF4 1,70/1,50m U=0,91				1,000	1,000	1,000	1,000
7	AW2 EG Süd	AF4 1,70/1,50m U=0,91				1,000	1,000	1,000	1,000
8	AW2 EG Süd	AF5 1,54/1,50m U=0,93				1,000	1,000	1,000	1,000
9	AW2 EG Süd	AF6 0,60/0,80m U=1,03				1,000	1,000	1,000	1,000
10	AW2 EG Süd	AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01				1,000	1,000	1,000	1,000

F\_h,c Verschattungsfaktor für Horizontüberhöhung Kühlfall  
 F\_o,c Verschattungsfaktor für horizontale Überstände Kühlfall  
 F\_f,c Verschattungsfaktor für vertikale Überstände Kühlfall  
 F\_s,c Verschattungsfaktor Kühlfall

**ecotech**  
**GEBÄUDERECHNER**  
**Energieausweis für KPC für Erstellung Datenblatt**

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum: **6. Mai 2026**

<b>Detaillierte Verschattung für Kühlbedarf</b>									
Nr	Wand	Fenster/Tür	Horizonta [°]	Überhang [°]	Seite [°]	F_h,c [-]	F_o,c [-]	F_f,c [-]	F_s,c [-]
11	AW2 OG Nord	AF1 1,30/1,40m U=0,96				1,000	1,000	1,000	1,000
12	AW2 OG Ost	AF1 1,30/1,40m U=0,96				1,000	1,000	1,000	1,000
13	AW2 OG Süd	AF4 1,70/1,50m U=0,91				1,000	1,000	1,000	1,000
14	AW2 OG Süd	AF1 1,30/1,40m U=0,96				1,000	1,000	1,000	1,000

F\_h,c Verschattungsfaktor für Horizontüberhöhung Kühlfall  
 F\_f,c Verschattungsfaktor für vertikale Überstände Kühlfall

F\_o,c Verschattungsfaktor für horizontale Überstände Kühlfall  
 F\_s,c Verschattungsfaktor Kühlfall

# ecotech GEBÄUDERECHNER

## Energieausweis für KPC für Erstellung Datenblatt

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum: **6. Mai 2026**

	<b>Solare Gewinne transparent für Kühlbedarf (SK)</b>												
	Jan [kWh]	Feb [kWh]	Mär [kWh]	Apr [kWh]	Mai [kWh]	Jun [kWh]	Jul [kWh]	Aug [kWh]	Sep [kWh]	Okt [kWh]	Nov [kWh]	Dez [kWh]	QS [kWh]
1. AW1 EG Nord AF1 1,30/1,40m U=0,96	11,2	17,3	26,3	39,9	53,7	55,3	56,3	45,8	35,1	20,3	12,0	8,6	381,8
2. AW1 EG Nord AF2 1,20/1,40m U=0,98	5,0	7,8	11,9	17,9	24,2	24,9	25,3	20,6	15,8	9,2	5,4	3,9	171,8
3. AW1 EG Nord AF3 1,50/1,40m U=0,93	13,4	20,8	31,6	47,8	64,5	66,4	67,5	55,0	42,1	24,4	14,4	10,3	458,2
4. AW1 EG Nord AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5. AW2 EG Nord AF4 1,70/1,50m U=0,91	16,9	26,2	40,0	60,5	81,5	83,9	85,4	69,5	53,2	30,8	18,3	13,0	579,1
6. AW1 EG Süd AF4 1,70/1,50m U=0,91	167,0	229,5	290,6	302,3	311,4	270,4	294,2	326,4	306,5	260,8	173,2	138,1	3.070,4
7. AW2 EG Süd AF4 1,70/1,50m U=0,91	100,2	137,7	174,4	181,4	186,8	162,2	176,5	195,8	183,9	156,5	103,9	82,8	1.842,3
8. AW2 EG Süd AF5 1,54/1,50m U=0,93	29,6	40,7	51,5	53,5	55,2	47,9	52,1	57,8	54,3	46,2	30,7	24,5	543,9
9. AW2 EG Süd AF6 0,60/0,80m U=1,03	4,4	6,1	7,7	8,0	8,2	7,1	7,8	8,6	8,1	6,9	4,6	3,6	81,0
10. AW2 EG Süd AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
11. AW2 OG Nord AF1 1,30/1,40m U=0,96	11,2	17,3	26,3	39,9	53,7	55,3	56,3	45,8	35,1	20,3	12,0	8,6	381,8
12. AW2 OG Ost AF1 1,30/1,40m U=0,96	9,4	15,1	25,2	34,2	43,3	41,5	44,1	41,7	30,2	19,1	10,0	7,2	321,0
13. AW2 OG Süd AF4 1,70/1,50m U=0,91	33,4	45,9	58,1	60,5	62,3	54,1	58,8	65,3	61,3	52,2	34,6	27,6	614,1
14. AW2 OG Süd AF1 1,30/1,40m U=0,96	44,1	60,5	76,7	79,7	82,1	71,3	77,6	86,1	80,8	68,8	45,7	36,4	809,8
<b>Summe</b>	<b>445,8</b>	<b>624,9</b>	<b>820,2</b>	<b>925,4</b>	<b>1.026,9</b>	<b>940,3</b>	<b>1.002,0</b>	<b>1.018,4</b>	<b>906,3</b>	<b>715,6</b>	<b>465,0</b>	<b>364,5</b>	<b>9.255,2</b>

# ecotech GEBÄUDERECHNER

## Energieausweis für KPC für Erstellung Datenblatt

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum: **6. Mai 2026**

	Solare Gewinne transparent für Kühlbedarf (RK)												QS [kWh]
	Jan [kWh]	Feb [kWh]	Mär [kWh]	Apr [kWh]	Mai [kWh]	Jun [kWh]	Jul [kWh]	Aug [kWh]	Sep [kWh]	Okt [kWh]	Nov [kWh]	Dez [kWh]	
1. AW1 EG Nord AF1 1,30/1,40m U=0,96	13,0	21,0	28,2	39,3	54,9	58,7	59,1	44,1	35,4	23,7	13,2	9,6	400,2
2. AW1 EG Nord AF2 1,20/1,40m U=0,98	5,9	9,4	12,7	17,7	24,7	26,4	26,6	19,8	16,0	10,7	5,9	4,3	180,1
3. AW1 EG Nord AF3 1,50/1,40m U=0,93	15,7	25,2	33,9	47,1	65,9	70,4	70,9	52,9	42,5	28,4	15,8	11,5	480,2
4. AW1 EG Nord AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5. AW2 EG Nord AF4 1,70/1,50m U=0,91	19,8	31,8	42,8	59,6	83,3	89,0	89,7	66,9	53,8	35,9	19,9	14,5	606,9
6. AW1 EG Süd AF4 1,70/1,50m U=0,91	149,5	226,9	295,7	297,9	329,7	292,8	309,0	329,2	309,9	264,6	157,9	129,8	3.092,8
7. AW2 EG Süd AF4 1,70/1,50m U=0,91	89,7	136,2	177,4	178,7	197,8	175,7	185,4	197,5	185,9	158,8	94,7	77,9	1.855,7
8. AW2 EG Süd AF5 1,54/1,50m U=0,93	26,5	40,2	52,4	52,8	58,4	51,9	54,7	58,3	54,9	46,9	28,0	23,0	547,9
9. AW2 EG Süd AF6 0,60/0,80m U=1,03	3,9	6,0	7,8	7,9	8,7	7,7	8,1	8,7	8,2	7,0	4,2	3,4	81,6
10. AW2 EG Süd AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
11. AW2 OG Nord AF1 1,30/1,40m U=0,96	13,0	21,0	28,2	39,3	54,9	58,7	59,1	44,1	35,4	23,7	13,2	9,6	400,2
12. AW2 OG Ost AF1 1,30/1,40m U=0,96	9,8	16,1	26,1	33,7	44,2	44,0	46,3	40,7	30,0	20,5	10,0	7,3	328,8
13. AW2 OG Süd AF4 1,70/1,50m U=0,91	29,9	45,4	59,1	59,6	65,9	58,6	61,8	65,8	62,0	52,9	31,6	26,0	618,6
14. AW2 OG Süd AF1 1,30/1,40m U=0,96	39,4	59,9	78,0	78,6	87,0	77,2	81,5	86,8	81,7	69,8	41,6	34,2	815,7
<b>Summe</b>	<b>416,1</b>	<b>639,0</b>	<b>842,5</b>	<b>912,0</b>	<b>1.075,6</b>	<b>1.011,0</b>	<b>1.052,2</b>	<b>1.014,8</b>	<b>915,8</b>	<b>742,8</b>	<b>435,9</b>	<b>350,9</b>	<b>9.408,7</b>

# ecotech GEBÄUDERECHNER

## Energieausweis für KPC für Erstellung Datenblatt

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum: 6. Mai 2026

Lüftungsverluste für Heizwärmebedarf (SK) [kWh]										
Monat	n L [1/h]	t Nutz,d [h/d]	d Nutz [d/M]	t [h/M]	n L,m [1/h]	BGF [m <sup>2</sup> ]	V V [m <sup>3</sup> ]	c p,l . rho L [Wh/(m <sup>3</sup> ·K)]	LV FL [W/K]	QV FL [kWh]
Jan	1,05	12,00	23,00	744,00	0,390	422,57	878,95	0,34	116,40	2.134
Feb	1,05	12,00	20,00	672,00	0,375	422,57	878,95	0,34	112,07	1.736
Mär	1,05	12,00	23,00	744,00	0,390	422,57	878,95	0,34	116,40	1.659
Apr	1,05	12,00	22,00	720,00	0,385	422,57	878,95	0,34	115,05	1.204
Mai	1,05	12,00	23,00	744,00	0,390	422,57	878,95	0,34	116,40	869
Jun	1,05	12,00	22,00	720,00	0,385	422,57	878,95	0,34	115,05	554
Jul	1,05	12,00	23,00	744,00	0,390	422,57	878,95	0,34	116,40	408
Aug	1,05	12,00	23,00	744,00	0,390	422,57	878,95	0,34	116,40	463
Sep	1,05	12,00	22,00	720,00	0,385	422,57	878,95	0,34	115,05	709
Okt	1,05	12,00	23,00	744,00	0,390	422,57	878,95	0,34	116,40	1.203
Nov	1,05	12,00	22,00	720,00	0,385	422,57	878,95	0,34	115,05	1.639
Dez	1,05	12,00	23,00	744,00	0,390	422,57	878,95	0,34	116,40	2.078
									Summe	14.657

- n L            Hygienisch erforderliche Luftwechselrate
- t Nutz,d     Tägliche Nutzungszeit
- d Nutz        Nutzungstage im Monat
- t              Monatliche Gesamtzeit
- n L,m        Mittlere Luftwechselrate
- BGF          Brutto-Grundfläche
- V V            Energetisch wirksames Luftvolumen
- c p,l . rho L   Wärmekapazität der Luft
- LV FL        Lüftungs-Leitwert Fenster-Lüftung
- QV FL        Lüftungsverlust Fenster-Lüftung

# ecotech GEBÄUDERECHNER

## Energieausweis für KPC für Erstellung Datenblatt

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum:

6. Mai 2026

Lüftungsverluste für Kühlbedarf (SK) [kWh]												
Monat	n L [1/h]	n L,NL [1/h]	t Nutz,d [h/d]	t NL,d [h/d]	d Nutz [d/M]	t [h/M]	n L,m [1/h]	BGF [m²]	V V [m³]	c p,l . rho L [Wh/(m³·K)]	LV FL [W/K]	QV FL [kWh]
Jan	1,05	1,50	12,00	8,00	23,00	744,00	0,390	422,57	878,95	0,34	116,40	2.480
Feb	1,05	1,50	12,00	8,00	20,00	672,00	0,375	422,57	878,95	0,34	112,07	2.038
Mär	1,05	1,50	12,00	8,00	23,00	744,00	0,390	422,57	878,95	0,34	116,40	2.006
Apr	1,05	1,50	12,00	8,00	22,00	720,00	0,385	422,57	878,95	0,34	115,05	1.535
Mai	1,05	1,50	12,00	8,00	23,00	744,00	0,390	422,57	878,95	0,34	116,40	1.216
Jun	1,05	1,50	12,00	8,00	22,00	720,00	0,385	422,57	878,95	0,34	115,05	885
Jul	1,05	1,50	12,00	8,00	23,00	744,00	0,390	422,57	878,95	0,34	116,40	754
Aug	1,05	1,50	12,00	8,00	23,00	744,00	0,390	422,57	878,95	0,34	116,40	810
Sep	1,05	1,50	12,00	8,00	22,00	720,00	0,385	422,57	878,95	0,34	115,05	1.040
Okt	1,05	1,50	12,00	8,00	23,00	744,00	0,390	422,57	878,95	0,34	116,40	1.549
Nov	1,05	1,50	12,00	8,00	22,00	720,00	0,385	422,57	878,95	0,34	115,05	1.971
Dez	1,05	1,50	12,00	8,00	23,00	744,00	0,390	422,57	878,95	0,34	116,40	2.424
											Summe	18.708

- n L            Hygienisch erforderliche Luftwechselrate
- n L,NL        Zusätzlich wirksame Luftwechselrate bei Nachtlüftung
- t Nutz,d      Tägliche Nutzungszeit
- t NL,d        Tägliche Nutzungszeit der Nachtlüftung
- d Nutz        Nutzungstage im Monat
- t              Monatliche Gesamtzeit
- n L,m        Mittlere Luftwechselrate
- BGF          Brutto-Grundfläche
- V V          Energetisch wirksames Luftvolumen
- c p,l . rho L    Wärmekapazität der Luft
- LV FL        Lüftungs-Leitwert Fenster-Lüftung
- QV FL        Lüftungsverlust Fenster-Lüftung

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum:

6. Mai 2026

**OI3-Index nach Leitfaden 1.7**

Bauteil	Bauteil-Art	Fläche A [m²]	Wärmed.- koeffiz. U [W/m²K]	PEI [MJ]	GWP [kg CO2]	AP [kg SO2]
AW1 0,45m U=0,14 AP01	Außenwand	171,38	0,14	135.149,1	8.985,8	24,1
AW2 0,47m U=0,14 AP01	Außenwand	154,13	0,14	172.723,3	10.004,0	31,9
IW1 0,13m U=0,55 AP01	Innenwand	22,55	0,55	9.656,0	671,6	2,9
F1 0,45m U=0,19 AP01	erdanliegender Fußboden	338,62	0,19	1.013.521,0	52.729,6	262,1
D1 WS nach oben 0,40m U=0,20 AP01	Decke mit Wärmestrom nach oben	338,62	0,20	345.855,6	31.383,4	107,2
IW Ost 0,33m U=0,25	Innenwand	20,58	0,25	9.039,4	917,2	1,8
IW West 0,33m U=0,25 Feuermauer	Innenwand	14,96	0,25	6.570,9	666,7	1,3
DE ohne WS 0,26m U=0,89 Zwischendecke	Trenndecke	74,43	0,89	103.034,0	7.576,2	32,3
D3 über Außenluft 0,49m U=0,18 AP01	Decke über Außenluft (Durchfahrten, Erker, ..)	9,52	0,18	17.014,0	1.179,0	4,5
D2 WS nach oben 0,35m U=0,20 AP01	Decke mit Wärmestrom nach oben	83,96	0,20	81.592,4	7.651,8	26,1
AF1 1,30/1,40m U=0,96	Außenfenster	12,74	0,96	24.857,7	1.217,4	8,7
AF2 1,20/1,40m U=0,98	Außenfenster	1,68	0,98	3.394,4	166,4	1,2
AF3 1,50/1,40m U=0,93	Außenfenster	4,20	0,93	7.728,8	377,8	2,7
AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01	Außentür	0,40	1,70	426,1	-12,0	0,1
AF4 1,70/1,50m U=0,91	Außenfenster	28,05	0,91	48.312,1	2.355,5	17,3
AF5 1,54/1,50m U=0,93	Außenfenster	2,31	0,93	4.133,1	201,8	1,5
AF6 0,60/0,80m U=1,03	Außenfenster	0,48	1,02	1.258,3	62,2	0,4
IT 0,90/2,00m U=1,70	Innentür	5,40	1,70	5.905,3	-307,7	1,2
<b>Summen</b>		<b>1.284,01</b>		<b>1.990.172,0</b>	<b>125.826,7</b>	<b>527,1</b>

PEI(Primärenergiegehalt nicht erneuerbar)

[MJ/m² KOF]

1.549,97

Punkte

100,00

GWP (Global Warming Potential)

[kg CO2/m² KOF]

98,00

Punkte

74,00

AP (Versäuerung)

[kg SO2/m² KOF]

0,41

Punkte

80,20

OI3-TGH

Punkte

84,73

OI3-TGH=(1/3.PEI + 1/3.GWP + 1/3.AP)

OI3-Ic (Ökoindikator)

Punkte

77,89

OI3-Ic= 3 \* OI3-TGH / (2+Ic)

OI3-TGHBGF

Punkte

257,47

OI3-TGHBGF= OI3-TGH \* KOF / BGF

KOF

m²

1284,01

BGF

m²

422,57

Ic

m

1,26

# ecotech GEBÄUDERECHNER

## Energieausweis für KPC für Erstellung Datenblatt

### Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**  
 Baukörper: **BK AP01 Arztpraxis**

Datum: 6. Mai 2026

### Beheizte Hülle

Bezeichnung	Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]	Geschoße	Volumen [m <sup>3</sup> ]	BGF ohne Reduktion [m <sup>2</sup> ]	BGF Reduktion [m <sup>2</sup> ]	BGF mit Reduktion [m <sup>2</sup> ]	beh. Hülle [m <sup>2</sup> ]	A/V [1/m]
BK AP01 Arztpraxis	0,00	0,00	0,00	0	1208,86	338,62	0,00	338,62	988,54	0,82

### Außen-Wände

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m <sup>2</sup> K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m <sup>2</sup> ]	Fenster [m <sup>2</sup> ]	Türen [m <sup>2</sup> ]	Abzug Zuschl.[m <sup>2</sup> ]	Fläche Netto[m <sup>2</sup> ]	Ausricht. Neigung	Zustand
AW1 EG Nord	AW1 0,45m U=0,14 AP01	0,14	1,00	22,29	3,57	79,58	-9,52	-0,20	0,00	69,86	0° / 90°	warm / außen
AW2 EG Nord	AW2 0,47m U=0,14 AP01	0,14	1,00	7,64	3,57	27,27	-5,10	0,00	0,00	22,17	0° / 90°	warm / außen
AW1 EG Ost	AW1 0,45m U=0,14 AP01	0,14	1,00	2,75	3,57	9,82	0,00	0,00	0,00	9,82	90° / 90°	warm / außen
AW2 EG Ost	AW2 0,47m U=0,14 AP01	0,14	1,00	3,88	3,57	13,85	0,00	0,00	0,00	13,85	90° / 90°	warm / außen
AW1 EG Süd	AW1 0,45m U=0,14 AP01	0,14	1,00	15,81	3,57	56,44	-12,75	0,00	0,00	43,69	180° / 90°	warm / außen
AW2 EG Süd	AW2 0,47m U=0,14 AP01	0,14	1,00	14,56	3,57	51,98	-10,44	-0,20	0,00	41,34	180° / 90°	warm / außen
AW1 EG West	AW1 0,45m U=0,14 AP01	0,14	1,00	13,45	3,57	48,02	0,00	0,00	0,00	48,02	270° / 90°	warm / außen
SUMMEN						286,96	-37,81	-0,40	0,00	248,75		

### Längs-Schnitte

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m <sup>2</sup> K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m <sup>2</sup> ]	Fenster [m <sup>2</sup> ]	Türen [m <sup>2</sup> ]	Abzug Zuschl.[m <sup>2</sup> ]	Fläche Netto[m <sup>2</sup> ]	Ausricht. Neigung	Zustand
IW1 EG Ost	IW1 0,13m U=0,55 AP01	0,55	1,00	6,82	3,57	24,35	0,00	-1,80	0,00	22,55	- / 90°	warm / unbeheiztes Stiegenhaus
SUMMEN						24,35	0,00	-1,80	0,00	22,55		

### Decken

**Baukörper-Dokumentation - kompakt**

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**  
 Baukörper: **BK AP01 Arztpraxis**

Datum: 6. Mai 2026

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
D1 EG West	D1 WS nach oben 0,40m U=0,20 AP01	0,20	1,00	10,45	9,94	103,87	0,00	0,00	0,00	103,87	0° / 0°	warm / unbeheizter Dachraum Decke / ----
D1 EG Mitte	D1 WS nach oben 0,40m U=0,20 AP01	0,20	1,00	13,45	5,87	78,95	0,00	0,00	0,00	78,95	0° / 0°	warm / unbeheizter Dachraum Decke / ----
D1 EG Ost	D1 WS nach oben 0,40m U=0,20 AP01	0,20	1,00	14,56	10,70	155,79	0,00	0,00	0,00	155,79	0° / 0°	warm / unbeheizter Dachraum Decke / ----
SUMMEN						338,62	0,00	0,00	0,00	338,62		

**Erdberührende Fußböden**

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
F1 EG West	F1 0,45m U=0,19 AP01	0,19	1,00	10,45	9,94	103,87	0,00	0,00	0,00	103,87	- / 0°	warm / außen / Ja
F1 EG Mitte	F1 0,45m U=0,19 AP01	0,19	1,00	13,45	5,87	78,95	0,00	0,00	0,00	78,95	- / 0°	warm / außen / Ja
F1 EG Ost	F1 0,45m U=0,19 AP01	0,19	1,00	14,56	10,70	155,79	0,00	0,00	0,00	155,79	- / 0°	warm / außen / Ja
SUMMEN						338,62	0,00	0,00	0,00	338,62		

**Baukörper-Dokumentation - kompakt**

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**  
 Baukörper: **BK AP01 Arztpraxis**

Datum: 6. Mai 2026

**Volumen-Berechnung**

Bezeichnung	Zustand	Geometrietyp	Volumen [m³]
V1 EG West	Beheiztes Volumen	Kubus	370,83
V1 EG Mitte	Beheiztes Volumen	Kubus	281,86
V1 EG Ost	Beheiztes Volumen	Kubus	556,18
SUMME			1208,86

**Wärmebrücken**

2-dimensionale Wärmebrücken :

Bezeichnung	Länge	längenbez. Korrekturkoeffizient	Zustand
Sturz AW1 EG Nord/AF1 1,30/1,40m U=0,96*2	2,60 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung AW1 EG Nord/AF1 1,30/1,40m U=0,96*2*2	5,60 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung AW1 EG Nord/AF1 1,30/1,40m U=0,96*2	2,60 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz AW1 EG Nord/AF2 1,20/1,40m U=0,98	1,20 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung AW1 EG Nord/AF2 1,20/1,40m U=0,98*2*1	2,80 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung AW1 EG Nord/AF2 1,20/1,40m U=0,98	1,20 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz AW1 EG Nord/AF3 1,50/1,40m U=0,93*2	3,00 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung AW1 EG Nord/AF3 1,50/1,40m U=0,93*2*2	5,60 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung AW1 EG Nord/AF3 1,50/1,40m U=0,93*2	3,00 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz AW1 EG Nord/AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01	0,90 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung AW1 EG Nord/AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01*2*1	0,44 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Brüstung AW1 EG Nord/AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01	0,90 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz AW2 EG Nord/AF4 1,70/1,50m U=0,91*2	3,40 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung AW2 EG Nord/AF4 1,70/1,50m U=0,91*2*2	6,00 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung AW2 EG Nord/AF4 1,70/1,50m U=0,91*2	3,40 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz AW1 EG Süd/AF4 1,70/1,50m U=0,91*5	8,50 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung AW1 EG Süd/AF4 1,70/1,50m U=0,91*2*5	15,00 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung AW1 EG Süd/AF4 1,70/1,50m U=0,91*5	8,50 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz AW2 EG Süd/AF4 1,70/1,50m U=0,91*3	5,10 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung AW2 EG Süd/AF4 1,70/1,50m U=0,91*2*3	9,00 m	0,30 W/(mK)	warm / außen

**Baukörper-Dokumentation - kompakt**

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**  
 Baukörper: **BK AP01 Arztpraxis**

Datum: 6. Mai 2026

Bezeichnung	Länge	längenbez. Korrekturkoeffizient	Zustand
Brüstung AW2 EG Süd/AF4 1,70/1,50m U=0,91*3	5,10 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz AW2 EG Süd/AF5 1,54/1,50m U=0,93	1,54 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung AW2 EG Süd/AF5 1,54/1,50m U=0,93*2*1	3,00 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung AW2 EG Süd/AF5 1,54/1,50m U=0,93	1,54 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz AW2 EG Süd/AF6 0,60/0,80m U=1,03	0,60 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung AW2 EG Süd/AF6 0,60/0,80m U=1,03*2*1	1,60 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung AW2 EG Süd/AF6 0,60/0,80m U=1,03	0,60 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz AW2 EG Süd/AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01	0,90 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung AW2 EG Süd/AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01*2*1	0,44 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Brüstung AW2 EG Süd/AT1 0,90/0,22m U=1,70 AP01	0,90 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz IW1 EG Ost/IT 0,90/2,00m U=1,70	0,90 m	0,40 W/(mK)	warm / unbeheiztes Stiegenhaus
Leibung IW1 EG Ost/IT 0,90/2,00m U=1,70*2*1	4,00 m	0,30 W/(mK)	warm / unbeheiztes Stiegenhaus
Brüstung IW1 EG Ost/IT 0,90/2,00m U=1,70	0,90 m	0,25 W/(mK)	warm / unbeheiztes Stiegenhaus

# ecotech GEBÄUDERECHNER

## Energieausweis für KPC für Erstellung Datenblatt

### Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**  
 Baukörper: **BK AP01 Wohnung OG**

Datum: 6. Mai 2026

### Beheizte Hülle

Bezeichnung	Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]	Geschoße	Volumen [m³]	BGF ohne Reduktion [m²]	BGF Reduktion [m²]	BGF mit Reduktion [m²]	beh. Hülle [m²]	A/V [1/m]
BK AP01 Wohnung OG	0,00	0,00	0,00	0	291,33	83,96	0,00	83,96	198,66	0,68

### Außen-Wände

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
AW2 OG Nord	AW2 0,47m U=0,14 AP01	0,14	1,00	6,70	3,47	23,25	-3,64	0,00	0,00	19,61	0° / 90°	warm / außen
AW2 OG Ost	AW2 0,47m U=0,14 AP01	0,14	1,00	5,50	3,47	19,09	-1,82	0,00	0,00	17,27	90° / 90°	warm / außen
AW2 OG Süd	AW2 0,47m U=0,14 AP01	0,14	1,00	6,95	3,47	24,12	-6,19	0,00	0,00	17,93	180° / 90°	warm / außen
AW2 OG West	AW2 0,47m U=0,14 AP01	0,14	1,00	1,50	3,47	21,97	0,00	0,00	16,76	21,97	270° / 90°	warm / außen
SUMMEN						88,42	-11,65	0,00	16,76	76,77		

### Längs-Schnitte

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
IW2 OG Ost Trennwand	IW Ost 0,33m U=0,25	0,25	1,00	6,45	3,47	22,38	0,00	-1,80	0,00	20,58	- / 90°	warm / beheizter Dachraum
IW2 OG West gegen Dachraum	IW West 0,33m U=0,25 Feuermauer	0,25	1,00	-	-	16,76	0,00	-1,80	16,76	14,96	- / 90°	warm / unbeheizter Dachraum
SUMMEN						39,14	0,00	-3,60	16,76	35,54		

### Decken

# ecotech GEBÄUDERECHNER

## Energieausweis für KPC für Erstellung Datenblatt

### Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**  
 Baukörper: **BK AP01 Wohnung OG**

Datum: 6. Mai 2026

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
DE ohne WS Whg über Praxis	DE ohne WS 0,26m U=0,89 Zwischendecke	0,89	1,00	10,71	6,95	74,43	0,00	0,00	0,00	74,43	0° / 0°	warm / andere Wohn- od. Betriebseinheit Decke unten / Ja
D3 über Außenluft	D3 über Außenluft 0,49m U=0,18 AP01	0,18	1,00	1,37	6,95	9,52	0,00	0,00	0,00	9,52	0° / 0°	warm / Durchfahrt / Ja
D2 OGD über Wohnung	D2 WS nach oben 0,35m U=0,20 AP01	0,20	1,00	12,08	6,95	83,96	0,00	0,00	0,00	83,96	0° / 0°	warm / unbeheizter Dachraum Decke / ----
SUMMEN						167,91	0,00	0,00	0,00	167,91		

### Volumen-Berechnung

Bezeichnung	Zustand	Geometrietyp	Volumen [m³]
Wohnung OG	Beheiztes Volumen	Kubus	291,33
SUMME			291,33

### Wärmebrücken

2-dimensionale Wärmebrücken :

Bezeichnung	Länge	längenbez. Korrekturkoeffizient	Zustand
Sturz AW2 OG Nord/AF1 1,30/1,40m U=0,96*2	2,60 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung AW2 OG Nord/AF1 1,30/1,40m U=0,96*2*2	5,60 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung AW2 OG Nord/AF1 1,30/1,40m U=0,96*2	2,60 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz AW2 OG Ost/AF1 1,30/1,40m U=0,96	1,30 m	0,40 W/(mK)	warm / außen

**Baukörper-Dokumentation - kompakt**

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**  
Baukörper: **BK AP01 Wohnung OG**

Datum: 6. Mai 2026

Bezeichnung	Länge	längenbez. Korrekturkoeffizient	Zustand
Leibung AW2 OG Ost/AF1 1,30/1,40m U=0,96*2*1	2,80 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung AW2 OG Ost/AF1 1,30/1,40m U=0,96	1,30 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz AW2 OG Süd/AF4 1,70/1,50m U=0,91	1,70 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung AW2 OG Süd/AF4 1,70/1,50m U=0,91*2*1	3,00 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung AW2 OG Süd/AF4 1,70/1,50m U=0,91	1,70 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz AW2 OG Süd/AF1 1,30/1,40m U=0,96*2	2,60 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung AW2 OG Süd/AF1 1,30/1,40m U=0,96*2*2	5,60 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung AW2 OG Süd/AF1 1,30/1,40m U=0,96*2	2,60 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz IW2 OG Ost Trennwand/IT 0,90/2,00m U=1,70	0,90 m	0,40 W/(mK)	warm / beheizter Dachraum
Leibung IW2 OG Ost Trennwand/IT 0,90/2,00m U=1,70*2*1	4,00 m	0,30 W/(mK)	warm / beheizter Dachraum
Brüstung IW2 OG Ost Trennwand/IT 0,90/2,00m U=1,70	0,90 m	0,25 W/(mK)	warm / beheizter Dachraum
Sturz IW2 OG West gegen Dachraum/IT 0,90/2,00m U=1,70	0,90 m	0,40 W/(mK)	warm / unbeheizter Dachraum
Leibung IW2 OG West gegen Dachraum/IT 0,90/2,00m U=1,70*2*1	4,00 m	0,30 W/(mK)	warm / unbeheizter Dachraum
Brüstung IW2 OG West gegen Dachraum/IT 0,90/2,00m U=1,70	0,90 m	0,25 W/(mK)	warm / unbeheizter Dachraum

**Bauteil - Dokumentation**

**Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946**

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum: 6. Mai 2026

**AW1 0,45m U=0,14 AP01**

Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	Silikonharzputz	0,010	0,750	0,013
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	Polystyrol expandiert EPS-F (Fassadendämmplatte)	0,120	0,040	3,000
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	01.11 Hochlochziegel 550 kg/m <sup>3</sup>	0,300	0,080	3,750
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4	2.210.002 Leichtputz 1200	0,015	0,600	0,025
				<b>Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]: 0,445</b>	<b>U-Wert [W/(m<sup>2</sup>K)]: 0,14</b>	

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

**AW2 0,47m U=0,14 AP01**

Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	Silikonharzputz	0,025	0,750	0,033
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	Polystyrol expandiert EPS-F (Fassadendämmplatte)	0,080	0,040	2,000
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	Polystyrol expandiert EPS-F (Fassadendämmplatte)	0,050	0,040	1,250
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4	01.11 Hochlochziegel 550 kg/m <sup>3</sup>	0,300	0,080	3,750
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	5	2.210.002 Leichtputz 1200	0,015	0,600	0,025
				<b>Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]: 0,470</b>	<b>U-Wert [W/(m<sup>2</sup>K)]: 0,14</b>	

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

**IW Ost 0,33m U=0,25**

Verwendung : Innenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	2.210.002 Leichtputz 1200	0,015	0,600	0,025
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	01.11 Hochlochziegel 550 kg/m <sup>3</sup>	0,300	0,080	3,750
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	2.210.002 Leichtputz 1200	0,015	0,600	0,025
				<b>Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]: 0,330</b>	<b>U-Wert [W/(m<sup>2</sup>K)]: 0,25</b>	

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

**IW West 0,33m U=0,25 Feuermauer**

Verwendung : Innenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	2.210.002 Leichtputz 1200	0,015	0,600	0,025
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	01.11 Hochlochziegel 550 kg/m <sup>3</sup>	0,300	0,080	3,750
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	2.210.002 Leichtputz 1200	0,015	0,600	0,025
				<b>Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]: 0,330</b>	<b>U-Wert [W/(m<sup>2</sup>K)]: 0,25</b>	

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

**IW1 0,13m U=0,55 AP01**

Verwendung : Innenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	RÖFIX 150/175/190/191 Gips-Kalk-Innenputze	0,015	0,470	0,032
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	Gipskartonplatte	0,025	0,210	0,119
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	Sto-Mineralwolle-Dämmplatte	0,050	0,040	1,250
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4	Gipskartonplatte	0,025	0,210	0,119
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	5	2.210.002 Leichtputz 1200	0,015	0,600	0,025
				<b>Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]: 0,130</b>	<b>U-Wert [W/(m<sup>2</sup>K)]: 0,55</b>	

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

**F1 0,45m U=0,19 AP01**

Verwendung : erdanliegender Fußboden

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	PVC-Belag	0,010	0,190	0,053
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	27.01 Zement- und Zementfließestrich 1800 kg/m <sup>3</sup>	0,070	1,100	0,064
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	ROLLJET - Polystyrol EPS Trittschalldämmplatte <sup>2)</sup>	0,030	0,044	0,682
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4	31.02 EPS-W 20	0,060	0,038	1,579
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	5	63.05 Zementgebundenes EPS-Granulat 99 kg/m <sup>3</sup>	0,120	0,047	2,553
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	6	Bauder Bitumenbahnen	0,005	0,170	0,029
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	7	Stahlbeton	0,150	2,500	0,060
				<b>Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]: 0,445</b>	<b>U-Wert [W/(m<sup>2</sup>K)]: 0,19</b>	

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

<sup>2)</sup> Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!

**Bauteil - Dokumentation**

**Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946**

Projekt: **Arzthaus Sallingberg AP01**

Datum: 6. Mai 2026

**DE ohne WS 0,26m U=0,89 Zwischendecke**

Verwendung : Decke ohne Wärmestrom

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	PVC-Belag	0,010	0,190	0,053
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	27.01 Zement- und Zementfließestrich 1800 kg/m <sup>3</sup>	0,070	1,100	0,064
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	ROLLJET - Polystyrol EPS Trittschalldämmplatte <sup>2)</sup>	0,030	0,044	0,682
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4	Stahlbeton	0,150	2,500	0,060

**Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]: 0,260 U-Wert [W/(m<sup>2</sup>K)]: 0,89**

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

<sup>2)</sup> Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!

**D1 WS nach oben 0,40m U=0,20 AP01**

Verwendung : Decke mit Wärmestrom nach oben

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	Gipskarton Feuerschutzplatte imprägniert	0,015	0,250	0,060
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	Austrotherm EPS W20	0,180	0,038	4,737
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	Dampfbremse PE	0,001	0,330	0,003
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4	Stahlbeton	0,200	2,500	0,080

**Rse+Rsi = 0,20 Bauteil-Dicke [m]: 0,396 U-Wert [W/(m<sup>2</sup>K)]: 0,20**

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

**D2 WS nach oben 0,35m U=0,20 AP01**

Verwendung : Decke mit Wärmestrom nach oben

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	Gipskarton Feuerschutzplatte imprägniert	0,015	0,250	0,060
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	Austrotherm EPS W20	0,180	0,038	4,737
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	Dampfbremse PE	0,000	0,330	0,000
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4	Stahlbeton	0,200	2,500	0,080

**Rse+Rsi = 0,20 Bauteil-Dicke [m]: 0,395 U-Wert [W/(m<sup>2</sup>K)]: 0,20**

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

**D3 über Außenluft 0,49m U=0,18 AP01**

Verwendung : Decke über Außenluft (Durchfahrten, Erker, ..)

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	27.01 Zement- und Zementfließestrich 1800 kg/m <sup>3</sup>	0,050	1,100	0,045
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	ROLLJET - Polystyrol EPS Trittschalldämmplatte <sup>2)</sup>	0,030	0,044	0,682
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	63.05 Zementgebundenes EPS-Granulat 99 kg/m <sup>3</sup>	0,050	0,047	1,064
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4	Dampfbremse PE	0,000	0,330	0,000
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	5	Stahlbeton	0,200	2,500	0,080
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	6	31.02 EPS-W 20	0,050	0,038	1,316
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	7	31.02 EPS-W 20	0,080	0,038	2,105
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	8	Silikonharzputz	0,025	0,750	0,033

**Rse+Rsi = 0,21 Bauteil-Dicke [m]: 0,485 U-Wert [W/(m<sup>2</sup>K)]: 0,18**

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

<sup>2)</sup> Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!